

## Pula, novi povoljan stan na odličnoj lokaciji, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Pula, novi povoljan stan na odličnoj lokaciji  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 93 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 2  
Preis: 269,900.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2023



#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula  
Siedlung: Centar  
Postleitzahl: 52100

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istra, Pula, Zentrum Zum Verkauf steht eine Wohnung in toller Lage, in der Nähe von Schule, Krankenhaus und anderen notwendigen Einrichtungen. Das Gebäude liegt in einer ruhigen Straße, nicht weit vom Zentrum und nur wenige Autominuten vom Meer entfernt. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock und in der Natur hat 88 m<sup>2</sup>. Beim Betreten der Wohnung betreten wir sofort den Flur, der zu zwei Schlafzimmern führt. Unten gibt es ein drittes Schlafzimmer und ein geräumiges Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer. Das Wohnzimmer hat Zugang zur Loggia von fast 9 m<sup>2</sup>. Die Wohnung verfügt außerdem über zwei Badezimmer, ein Gäste-WC und einen Abstellraum. In den Schlafzimmern wird Laminat verlegt, im Rest der Wohnung Keramikfliesen. Die Wohnung verfügt über zwei Parkplätze hinter dem Gebäude. Aufgrund seiner Lage, die von allen Einrichtungen leicht zu erreichen ist, ist diese Immobilie ideal für das Familienleben, den Sommerurlaub oder die Vermietung. ID CODE: 1038-17

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 482486  
Agency ref id: 1038-17