

Labin, obiteljska kuća sa četiri stana, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Labin, obiteljska kuća sa četiri stana
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 465 m²
Grundstücksgröße: 688 m²
Stockwerke: 3
Schlafzimmer: 20
Badezimmer: 7
Preis: 500,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2004.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin

Postleitzahl: 52220

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Labin, ein Einfamilienhaus mit vier Wohnungen In Labin, einer kleinen Stadt an der Ostküste Istriens, auf einem 320 Meter hohen Hügel nur drei Kilometer vom Meer entfernt, befindet sich dieses schöne Haus mit vier Wohnungen. Im Erdgeschoss gibt es eine Taverne mit Kamin und Küche sowie zwei Wohnungen, die noch nicht fertiggestellt sind. Im ersten Stock befindet sich eine voll ausgestattete und möblierte Wohnung mit drei Schlafzimmern von 155 Quadratmetern mit einer schönen Küche, einem Esszimmer und zwei Badezimmern. Das Wohnzimmer öffnet sich auf eine große überdachte Terrasse. Die Wohnung ist klimatisiert und verfügt über eine Zentralheizung auf Holz. Im zweiten Stock befindet sich eine weitere solche Wohnung, die ebenfalls unvollendet ist und eingerichtet werden muss. Auf einem tadellos angelegten und gepflegten Grundstück von 688 qm befindet sich ein großer Parkplatz. In der Nähe befinden sich alle Einrichtungen des täglichen Lebens. Aufgrund der Lage hat diese Immobilie das Potenzial sowohl für ein ruhiges Familienleben als auch für eine Rendite durch eine touristische Miete. ID CODE: 2006-27

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 482680

Agency ref id: 2006-27

Kontakt Telefon: +38552210824