

Marčana, okolica, kuća s prostranom okućnicom, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Marčana, okolica, kuća s prostranom okućnicom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 141 m²
Grundstücksgröße: 26288 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 1
Preis: 380,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1983

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Marčana
Postleitzahl: 52206

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Marčana, Umgebung, Haus mit großem Garten am Rande des Dorfes. Dieses schöne Familienhaus liegt nur 4 Kilometer vom Zentrum von Marčana entfernt. Das Haus ist als einstöckiges Haus mit einer Fläche von 141 m² konzipiert und besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer großen geschlossenen Terrasse. Das Anwesen befindet sich am Rande einer kleinen Siedlung und ist von Natur und Grün umgeben. Der weitläufige Garten erstreckt sich auf 26.288 Quadratmeter, wovon etwa 4.800 m² innerhalb der Bauzone liegen. Neben dem Haus befindet sich eine Garage von 99 m², die derzeit als Werkstatt genutzt wird. Das Gebäude ist auch an Wasser und Strom angeschlossen. Das Anwesen ist ideal für alle, die einen großzügigen Garten mit Bebauungsmöglichkeit suchen, und die vorhandene Garage eignet sich hervorragend als Nebengebäude, das unterschiedliche Zwecke wie Werkstatt, Lager, Taverne haben kann - je nach den Bedürfnissen der Zukunft Eigentümer. Die Lage bietet perfekte Privatsphäre und Ruhe, und alle notwendigen Annehmlichkeiten sind innerhalb von 5 Kilometern zu erreichen. ID CODE: 2003-471

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 483154

Agency ref id: 2003-471

Kontakt Telefon: +38552210824