

## Istra, okolica Tinjana- građevinsko zemljište s projektom za kuću s bazenom. Tinjan, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate  
E-Mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Vorname: Velvet  
Nachname: Realestate  
Firmenname: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Postleitzahl: 52220  
Adresse: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Istra, okolica Tinjana- građevinsko zemljište s projektom za kuću s bazenom  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 1025 m<sup>2</sup>  
Preis: 91,000.00 €  
Erstellt: 31.07.2023

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Tinjan

Siedlung: Tinjan  
Postleitzahl: 52444



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

In der Umgebung dieser charmanten Stadt Tinjan steht ein Baugrundstück mit einem konzeptionellen Projekt für ein Haus mit Swimmingpool zum Verkauf. Das Grundstück hat eine Fläche von 1025 m<sup>2</sup> und ist rechteckig. Die Oberfläche des Landes ist flach und gerodet. Der Stromanschluss befindet sich neben dem Feld, während das Wasser etwa 30 Meter entfernt ist. Schotterweg, 35 Meter vom Asphalt entfernt. Das Land hat einen vorläufigen Entwurf für ein Einfamilienhaus mit Swimmingpool. Eigentum 1/1. Keine Belastung. Der Preis ist verhandelbar und es ist möglich, zwei weitere Grundstücke zu kaufen, die sich neben dem oben genannten befinden. In diesem Fall beträgt der Preis für 2765 m<sup>2</sup> und 3 Projekte für Häuser mit Pool 215.000 e. Sicherlich ein wunderschönes Anwesen für ein luxuriöses Familienleben, aber auch als Kapitalanlage in Form von Elite-Tourismus geeignet. EINE EINZIGARTIGE IMMOBILIE IN EINER TOLLEN LAGE, DIE IHRE AUFMERKSAMKEIT DEFINITIV WERT WERT!!! ID CODE: 1285

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 483327  
Agency ref id: 1285