

Novogradnja - Dvosobni stan s terasom i pogledom na more, Medulin, Medulin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Novogradnja - Dvosobni stan s terasom i pogledom na more, Medulin
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 70 m²
Stock: 2
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Preis: 180,000.00 €
Erstellt: 31.07.2023

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Medulin
Siedlung: Medulin
Postleitzahl: 52203



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Medulin war einst ein kleines Fischerdorf, heute ist es ein modernes Touristenzentrum. Einer der Hauptvertreter des istrischen Tourismus mit seiner üppig gegliederten Küste. Drei Viertel der Riviera von Medulin sind vom Meer bedeckt, und der Reichtum an Flora und Fauna erhöht den Aufenthalt in dieser Gegend zusätzlich. Medulin ist eine Stadt, in der Sie einen ruhigen und romantischen, aber auch dynamischen und inhaltsreichen Urlaub verbringen können. Die Stadt ist bekannt für ihre schönen Kies-, Sand- und Felsstrände, von denen der berühmteste der Strand von Bijeca ist. - Unweit der Kirche St. Agneze befindet sich eine Zweizimmerwohnung mit einer Wohnfläche von 60 m² (Balkone nicht inbegriffen) im zweiten Stock eines kleineren Wohnhauses mit insgesamt 5 Wohnungen. Die Wohnung besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einem geräumigen Balkon, der über das Wohnzimmer zugänglich ist, und einem zusätzlichen Balkon, der einen Ausgang von einem der Schlafzimmer hat. Einer der Balkone bietet Meerblick. Die Wohnung verfügt über einen Parkplatz vor dem Gebäude und einen Teil des Gartens. Die Temperatur wird durch eine Klimaanlage und einen elektrischen Kamin reguliert. Das Wohngebäude befindet sich derzeit im Bau, es werden Schall- und Wärmedämmung sowie PVC-Tischlerei mit Dreischichtglas eingebaut. Die Realisierung des Gesamtprojekts ist für Ende 2023 geplant. Wohnungen werden im Miteigentum mit der Nachbarwohnung gekauft und es wird genau getrennt, was zu welcher Wohnung gehört. ID CODE: 1280

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 483331

Agency ref id: 1280