

Umag, kuća sa dvorištem blizu centra i plaže!, Umag, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Diamond Realestate
Vorname:	Agencija
Nachname:	Diamond Realestate
Firmenname:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Postleitzahl:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Über uns:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Umag, kuća sa dvorištem blizu centra i plaže!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	159 m ²
Grundstücksgröße:	127 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	400,000.00 €
Erstellt:	16.04.2024

Zustand

Baujahr:	1989
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Umag
Siedlung:	Umag
Postleitzahl:	52470



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Umag Ein Haus mit Garten in der Nähe der Strände und des Zentrums von Umag steht zum Verkauf! Es ist das letzte Haus in einer Reihe mit einer Fläche von 159 m². Im Erdgeschoss des Hauses befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, ein Badezimmer und eine Eingangshalle. Das Wohnzimmer führt zu einer überdachten Terrasse, die sich ideal zum geselligen Beisammensein und Genießen eignet. Eine Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich 3 Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Flur befinden. Neben dieser größeren Wohnung steht noch eine kleinere Wohnung zum Verkauf, bestehend aus Wohnzimmer, Küche, Schlafzimmer und Bad. Derzeit ist dieser Raum als Geschäftsraum eingerichtet. Das Haus wird mit Klimaanlage, Ölzentralheizung und norwegischen Heizkörpern beheizt. Das Haus wurde vor einigen Jahren renoviert. Das Haus ist schön eingerichtet und ausgestattet und wird auch so verkauft. Die Fläche des Gartens beträgt 127 m². Der Hof ist eingezäunt und mit viel Grün gefüllt. Es gibt auch einen Grillplatz im Garten und einen Abstellraum im Freien. Vor dem Hauseingang befindet sich ein Parkplatz. Das Haus befindet sich in begehrter Lage unweit der Strände und des Zentrums von Umag. Promenaden, ein Park, ein Spielplatz, Geschäfte, Restaurants, Cafés und verschiedene andere Annehmlichkeiten befinden sich ebenfalls in der Nähe. Da es sich um ein schön eingerichtetes Haus in der Nähe verschiedener Annehmlichkeiten handelt, ist es ideal für das Familienleben, aber auch für Urlaub und Tourismus. ID CODE: 1010-1393

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 483455

Agency ref id: 1010-1393