

## Labin, okolica, novogradnja, kuća za odmor sa bazenom, Labin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Labin, okolica, novogradnja, kuća za odmor sa bazenom  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 155 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 1310 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 1  
Schlafzimmer: 10  
Badezimmer: 4  
Preis: 690,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2022.

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Labin  
Siedlung: Labin

Postleitzahl: 52220



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Labin, Umgebung, neu gebautes Ferienhaus mit Swimmingpool. In der Nähe der Stadt Labin und des Ferienortes Rabac steht ein Ferienhaus mit Swimmingpool zum Verkauf. Das Haus wurde als zweistöckiges Haus mit einer Gesamtfläche von 155 Quadratmetern gebaut. Im Erdgeschoss befindet sich eine Küche mit Ess- und Wohnzimmer, ein Schlafzimmer mit Bad und eine Gästetoilette. Große Glaswände sorgen den ganzen Tag für viel Sonne und natürliches Licht und bieten einen schönen Blick auf den Pool und den Garten. Im Obergeschoss befinden sich drei weitere Schlafzimmer mit Bädern und Terrassen, von denen man einen schönen Blick auf die umliegenden Hügel hat. Das Haus wird über Fußbodenheizung und Klimaanlage in jedem Zimmer verfügen, um das ganze Jahr über einen angenehmen Aufenthalt in der Immobilie zu gewährleisten. Im großen Garten von 1310 Quadratmetern befindet sich ein Swimmingpool. Es gibt auch Parkplätze und schöne Grünflächen, die für eine entspannte Atmosphäre sorgen. Das Haus wird komplett ausgestattet und möbliert, die Fertigstellung ist für Juli 2023 geplant. ID CODE: 2003-475

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 483460

Agency ref id: 2003-475