

Raskošna vila s bazenom, prvi red do mora, Umag, Umag, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Raskošna vila s bazenom, prvi red do mora, Umag
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 430 m²
Grundstücksgröße: 892 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 6
Badezimmer: 5
Preis: 2,000,000.00 €
Erstellt: 31.07.2023

Zustand

Baujahr: 1970
Letzte Renovierung: 2011

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Umag
Siedlung: Umag
Postleitzahl: 52470

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Heizung

Zentralheizung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Umag, eine kleine Stadt und ein Hafen an der Nordwestküste Istriens, ist „Kroatiens Tor nach Europa“. Heute beherbergt die Tourismus- und Sportstadt, die vor allem als Sportzentrum Istriens und langjähriger Austragungsort des ATP-Turniers bekannt ist, viele Tennisweltstars. - Die Villa befindet sich in einem Wohngebiet von Umag in der Nähe des Zentrums, der Altstadt und des Meeres. Diese elegante, 430 m² große Villa bietet einen privaten grünen Garten mit einem privaten Außenpool mit Liegestühlen, Grillmöglichkeiten und einer überdachten Terrasse für sommerliche Zusammenkünfte. Das Interieur ist traditionell eingerichtet und renoviert mit allen modernen Annehmlichkeiten, um den Geist von Eleganz und Komfort zu bewahren. Auch das Erdgeschoss der Villa ist für Rollstuhlfahrer geeignet und das Obergeschoss ist nur über eine Treppe erreichbar. Wir betreten ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin, Esszimmer und voll ausgestatteter Küche im Erdgeschoss. Es besteht aus 5 Schlafzimmern und einem Badezimmer, und die Villa ist auch mit einem Whirlpool und einem kleinen Fitnessraum ausgestattet. Die exklusive Lage ist nah an allen Einrichtungen der Stadt. Auf der anderen Seite ist die Villa von den schönen Stränden von Umag und allen Sportanlagen und Touristenattraktionen aus leicht zu erreichen. ID CODE: 41

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 483525

Agency ref id: 41