ISTRA, POMER- Komadić raja sa kućom i bazenom! Prvi red do mora!, Medulin, Land

Verkäuferinformationen	
Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, POMER- Komadić raja sa kućom i bazenom! Prvi red do mora!
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Landwirtschaftliche Flächen
Quadratfuß:	2154 m²
Preis:	1,350,000.00 €
Erstellt:	02.11.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Pomer
Postleitzahl:	52203

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:

ISTRIEN, POMER - Ein Stück Paradies mit Haus und Pool! Direkt neben dem Strand! Die Gemeinde Medulin ist eine Küstengemeinde im äußersten Süden der Halbinsel Istrien mit einer Fläche von 29,35 km2 und etwa 6.500 Einwohnern in acht Siedlungen, die hauptsächlich entlang der Küste liegen. Dies sind Medulin, Premantura, Banjole, Pomer, Vinkuran, Vintijan, Valbonaša und Pješčana Uvala. Direkt in Pomer steht ein eingezäuntes Grundstück von 2154 m2 mit einem Haus von 123 m2 zum Verkauf. Das Haus besteht aus zwei Wohnungen, die auf zwei Etagen mit separaten Eingängen aufgeteilt sind. Im Hochparterre befinden sich ein Eingangsbereich, ein offenes Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Während der erste Stock aus einer Eingangshalle, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer besteht. Das eben erwähnte Wohnzimmer

sowie eines der Schlafzimmer bieten eine Verbindung zur Loggia, die einen freien Blick auf das Meer und einen schönen Garten bietet. Auf dem Grundstück gibt es auch einen Holzschuppen, ein Gewächshaus, ein überdachtes Schwimmbecken, zahlreiche Pflanzen und eine Tür zum Meer, von dem der beschriebene Garten nur einen Schritt entfernt ist! Das Haus hat auch eine Garage und eigene Parkplätze. Unabhängig vom Anpassungsbedarf ist diese Immobilie eine Rarität auf dem Markt!!! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
ID CODE: 21237

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	483825
Agency ref id:	21237
Kontakt Telefon:	+385 98 606 279