

ZADAR, BORIK - Predivna kuća u blizini mora!, Zadar, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ZADAR, BORIK - Predivna kuća u blizini mora!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	214 m ²
Grundstücksgröße:	300 m ²
Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	4
Preis:	600,000.00 €
Erstellt:	02.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Letzte Renovierung:	2020

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Zadar
Siedlung:	Borik
Postleitzahl:	23000

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ZADAR, BORIK - Schönes Haus in der Nähe des Meeres! Wir vermitteln den Verkauf einer schönen Doppelhaushälfte in Borik in Zadar Die Doppelhaushälfte ist komplett neu adaptiert und befindet sich in perfekter Lage, nur 1 km vom Meer und Strand entfernt. Das Haus besteht aus drei Etagen: - Im Untergeschoss befindet sich eine geräumige Taverne mit Grill und Toilette. - Im oberen Erdgeschoss befindet sich eine 90 m² große Wohnung mit drei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit Küche, zwei Badezimmern und einem Flur , einer Eingangsterrasse und einer weiteren überdachten Terrasse - im 1. Stock befindet sich eine Wohnung von 90 m² mit gleicher Aufteilung, die derzeit in ein Studio-Apartment und eine kleinere Wohnung mit Wohnzimmer aufgeteilt ist. Ein Teil des Hauses wird genutzt als Vermietung. Vor dem Haus gibt es einen kleinen Garten und einen Spielplatz für Kinder. Das Haus verfügt über drei Parkplätze vor dem Haus. Die Beheizung des Hauses erfolgt über eine Wärmepumpe. Jede Wohnung ist mit einer Klimaanlage ausgestattet. Eine außergewöhnliche Gelegenheit für Investition und Leben. Empfehlung des Maklers! Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 21228

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 484070

Agency ref id: 21228

Kontakt Telefon: +385 98 13 77 003