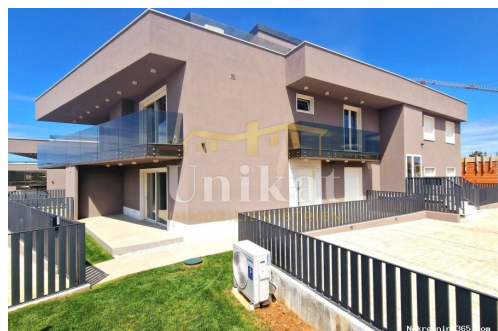


Dvosobni stan (2S+DB) s vrtom 2 km od mora, prizemlje, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Unikat Immobilien
Vorname: Unikat
Nachname: Immobilien
Firmenname: UNIKAT IMMOBILIEN
ISTRIEN d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://unikat-immobilien.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 6A
Mobile: +385 99 591 2785
Phone: +385 91 618 6842
Über uns: Unsere Immobilienagentur mit

langjähriger Erfahrung ist hauptsächlich an der Westküste Istriens tätig. Außer einem klassischen Immobilienangebot (Häuser, Villen, Wohnungen, Appartements, Grundstücke), können Sie bei uns auch ein großes Angebot an schlüsselfertigen Bauprojekten finden.

Wir bieten: Vermittlung beim Immobilienkauf- und -verkauf, schlüsselfertige Bauprojekte und Begleitung dieser Projekte, Einholung der Kategorisierung für die Vermietung Ihrer Immobilie, Übertragung der Zähler nach einem Immobilienkauf auf den neuen Eigentümer.

Über unsere Geschäftspartner bieten wir an: Erstellung von Kaufverträgen, Vorverträgen, Übersetzung dieser Verträge in Ihre Landessprache,

Steuerberatung und
Buchhaltung.

Durch unsere außerordentlichen Sprachkenntnisse (Deutsch Muttersprache, Kroatisch und Englisch fließend in Wort und Schrift) können wir Sie verständlich und detailliert beraten; profitieren Sie von unserer Erfahrung auf dem istrischen Immobilienmarkt und im Bauwesen.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Dvosobni stan (2S+DB) s vrtom 2 km od mora, prizemlje
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	96 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	300,000.00 €
Erstellt:	30.10.2023

Zustand

Baujahr:	2022
----------	------



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Neu gebaute Wohnung 2 km vom Meer und 3 km von Poreč entfernt. Sie besteht aus Eingangsbereich, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und zwei Terrassen. Die Wohnfläche beträgt 68 m² + zwei Terrassen von insgesamt 18 m² + ein Keller/Abstellraum von 9,95 m². Die Gesamtfläche beträgt somit 96 m². Die Wohnung verfügt auch über einen Garten von 40 m² mit automatischer Bewässerungsanlage und zwei Parkplätze vor dem Gebäude. Sie ist mit einer elektrischen Fußbodenheizung ausgestattet, außerdem verfügen alle Zimmer über eine Klimaanlage zum Heizen und Kühlen. Sie wird ohne Möbel verkauft, wie auf den Bildern. ID CODE: 418

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 484078

Agency ref id: 418