

Kuća za odmor s bazenom, okolica Poreča, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kuća za odmor s bazenom, okolica Poreča
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 160 m²
Grundstücksgröße: 436 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Preis: 530,000.00 €
Erstellt: 31.07.2023

Zustand

Baujahr: 2017

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Poreč ist eine Stadt, in der Sie das ganze Jahr über einen Ort der Erholung, Unterhaltung, Sport, Erholung, Besichtigung des historischen Erbes und zahlreicher Touristenattraktionen finden. Sie können auf den Radwegen entlang der Meeresküste, durch das ländliche Hinterland, durch mediterrane Wälder mit Überresten von Burgen, prähistorischen Festungen, Kirchen und rustikalen Villen radeln oder wandern. Die Küste von Poreč ist 37 km lang und verfügt über 21 Strände mit der Blauen Flagge – einem Symbol für sauberes Meer. Für Bootsbesitzer bietet die Küste von Poreč eine unerschöpfliche Forschungsquelle, während sie ihr Boot in einem der gut ausgestatteten Jachthäfen von Poreč ankern können. 13 Kilometer von Poreč entfernt steht dieses Ferienhaus mit Swimmingpool und einer Gesamtwohnfläche von 160 m² zum Verkauf. Das Anwesen erstreckt sich über 2 Etagen. Im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer sowie ein Badezimmer. Die Treppe führt in den ersten Stock, wo sich 3 Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Terrasse mit schöner Aussicht befinden. Die Temperatur wird über die Klimaanlage reguliert. Im eingezäunten Garten von 436 m² gibt es einen Swimmingpool mit Sonnenliege, eine überdachte Terrasse im Erdgeschoss, einen Grill, eine Pergola mit Esstisch und 2 Parkplätze. Eine Gelegenheit für einen neuen Eigentümer, ein etabliertes touristisches Vermietungsunternehmen mit einer schnellen Kapitalrendite zu übernehmen. ID CODE: 1298

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 484332

Agency ref id: 1298