

ISTRA, MARČANA Vila za odmor s bazenom - 2 km od plaže, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, MARČANA Vila za odmor s bazenom - 2 km od plaže
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	141 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Preis:	520,000.00 €
Erstellt:	03.11.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Marčana
Siedlung:	Marčana
Postleitzahl:	52206



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Ferienvilla mit Swimmingpool zu verkaufen – 2 km vom Meer entfernt Das Anwesen befindet sich in einer wunderschönen Lage inmitten der Natur in einer kleinen Stadt, 2 Kilometer von wunderschönen Stränden entfernt. Es besteht aus Erdgeschoss und Obergeschoss. Im Erdgeschoss befinden sich ein überdachter Eingang, Flur, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer mit Zugang zur Außenterrasse und Pool, Toilette und Waschküche sowie zwei überdachte
----------------------------	---

Terrassen mit einer Gesamtwohnfläche von 69,50 m². Die Innentreppe führt uns in die 1. Etage, wo sich 2 Schlafzimmer mit 2 Bädern, ein Flur und eine überdachte und nicht überdachte Terrasse mit einer Gesamtwohnfläche von 72 m² befinden. Es befindet sich auf einem Grundstück von 600 m² mit einer angelegten Grünfläche, einem Swimmingpool von 21 m² und zwei Parkplätzen. Das Haus befindet sich im Bau und der Käufer kann das Heiz- und Kühlsystem sowie die komplette Innenausstattung wählen. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 21370

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 484981

Agency ref id: 21370

Kontakt Telefon: +385 97 757 1657