

## Umag okolica, stan 250 m od mora sa pogledom na more!, Umag, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Umag okolica, stan 250 m od mora sa pogledom na more!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 98 m<sup>2</sup>  
Stock: 2  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 260,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2011



#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Umag  
Siedlung: Umag  
Postleitzahl: 52470

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Raum Umag In der Nähe von Umag, nur 250 m vom Meer entfernt, steht eine Wohnung mit Meerblick zum Verkauf. Die Wohnung befindet sich in einem Wohnhaus und befindet sich im 2. Stock und der Galerie. Die Fläche der Wohnung beträgt 98,56 m<sup>2</sup>. Im 2. Stock gibt es ein geräumiges, offenes Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, das auf eine überdachte Terrasse führt, ein Schlafzimmer mit Zugang zu einem weiteren kleineren Balkon und ein Badezimmer. Eine Innentreppe führt zur Galerie, wo sich ein weiteres Schlafzimmer befindet. Die Wohnung wird über eine Klimaanlage beheizt. Zur Wohnung gehört auch ein Parkplatz direkt neben dem Gebäude. Die Wohnung befindet sich in begehrter Lage, nur 250 m von schönen und gepflegten Stränden entfernt und in unmittelbarer Nähe befinden sich Radwege, Promenaden, Restaurants, Cafés, Geschäfte und diverse weitere Einrichtungen. Umag ist nur wenige Autominuten entfernt. Da es sich um eine geräumige Wohnung in attraktiver Lage handelt, kann die Wohnung ideal für Urlaub und Tourismus, aber auch für das ganzjährige Wohnen sein. ID CODE: 1010-1404

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 485525  
Agency ref id: 1010-1404