

Pula, okolica, luksuzna kuća u mirnom kraju, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Pula, okolica, luksuzna kuća u mirnom kraju
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 145 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 3
Preis: 520,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Peruški
Postleitzahl: 52206



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Pula, Umgebung, In einer ruhigen Gegend in der Nähe von Marčana befindet sich ein Luxushaus mit modernem Design. Das Haus liegt am Ende des Dorfes in der Natur, umgeben von viel Grün und Ruhe. Der schöne Garten verfügt über zwei Parkplätze und einen Swimmingpool. Das Haus ist als zweistöckiges Haus mit einem Wohnbereich im Erdgeschoss und einem Schlafbereich im Obergeschoss konzipiert. Das Haus hat einen überdachten Eingang. Beim Betreten des Hauses betreten Sie den Korridor, der das Wohnzimmer und das Schlafzimmer mit einer Treppe verbindet. Vom Korridor aus betreten Sie einen schönen Raum, in dem sich ein Wohnzimmer und eine Küche mit Esszimmer befinden. Im Erdgeschoss gibt es auch eine Toilette, eine Waschküche und einen Maschinenraum. Das Wohnzimmer ist funktional mit der überdachten Terrasse und dem Pool verbunden. Treppen führen zum Schlafbereich im ersten Stock. Am oberen Ende der Treppe befindet sich ein Korridor, von dem aus Sie die Zimmer betreten können. Ein kleineres Zimmer hat ein Badezimmer und Zugang zu einer überdachten Terrasse. Das größere Zimmer hat einen Kleiderschrank, ein Badezimmer und Zugang zu einer überdachten Terrasse. Die Heizung wird durch Fußbodenheizung im ganzen Haus gelöst, was dem Besitzer das ganze Jahr über einen angenehmen Aufenthalt im Haus ermöglicht, und Kühlung durch Klimaanlage. Das Meer ist zehn Minuten von den nahe gelegenen Stränden entfernt. Das Anwesen ist eine ideale Gelegenheit für eine Investition in eine touristische Vermietung, da es ideal gelegen ist, oder für das Familienleben. ID CODE: 1035-7

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 485536

Agency ref id: 1035-7

Kontakt Telefon: +38552210824