

## OTOK KRK, DOBRINJ, HLAPA - kuća s dva stana, Dobrinj, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                   |   |
|-------------------|---|
| Titel:            | OTOK KRK, DOBRINJ, HLAPA - kuća s dva stana |
| Immobilie zur:    | Verkauf                                     |
| Haustyp:          | Reihenhaus                                  |
| Quadratfuß:       | 150 m <sup>2</sup>                          |
| Grundstücksgröße: | 230 m <sup>2</sup>                          |
| Schlafzimmer:     | 4   |
| Badezimmer:       | 2   |
| Preis:            | 250,000.00 €                                |
| Erstellt:         | 03.11.2024                                  |

### Standort

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land:                     | Croatia                     |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt:                    | Dobrinj                     |
| Siedlung:                 | Hlapa                       |
| Postleitzahl:             | 51514                       |

### Beschreibung

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Zusätzliche Informationen: | <p>INSEL KRK, DOBRINJ, HLAPA, Haus mit zwei Wohnungen Wir verkaufen ein Haus mit zwei Wohnungen in der ruhigen und schönen Stadt Hlapa, Gemeinde Dobrinj. Ein Teil des Hauses ist an den Nachbarteil angeschlossen, aber so ausgerichtet, dass er seine eigene Privatsphäre hat. Es besteht aus Erdgeschoss und Obergeschoss. Das Erdgeschoss besteht aus einer 100 m<sup>2</sup> großen 2B+DB-Wohnung. Küche, Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer, Badezimmer und Terrasse. Die erste Etage besteht aus einer kleineren Wohnung, einer Küche mit Wohnzimmer, einem Badezimmer und einem Zimmer, alle offen gestaltet. Zur Beheizung im Winter dient ein Holzofen, außerdem besteht die Möglichkeit einer Elektroheizung. Im Garten können vier Autos geparkt werden. Eine sehr interessante Immobilie, die als Ferienhaus genutzt werden kann und auch die Möglichkeit für den Tourismus bietet. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:</p> |
|----------------------------|--|

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 21433

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 486493

Agency ref id: 21433

Kontakt Telefon: +385 91 522 6529