

ISTRA, POREČ - Apartmanska kuća u blizini Poreča, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, POREČ - Apartmanska kuća u blizini Poreča
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	390 m ²
Grundstücksgröße:	594 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	12
Badezimmer:	5
Preis:	934,000.00 €
Erstellt:	03.11.2024

Zustand

Baujahr:	2011
Letzte Renovierung:	2020

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Radmani
Postleitzahl:	52440

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	C
-------------------	---



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, POREČ - Mehrfamilienhaus in der Nähe von Poreč In einem Vorort von Poreč steht ein 3-stöckiges Haus zum Verkauf, das sich auf einem Grundstück von 594 m2 befindet. Das Haus besteht aus 5 Wohnungen. Die Wohnungen sind komplett ausgestattet, klimatisiert, WLAN und jede Wohnung hat Zugang zu einer großen Terrasse. Jede Wohnung verfügt über einen separaten Eingang und ist durch eine Außentreppe verbunden. Von der obersten Etage hat man einen wunderbaren Blick auf das Meer. Im Erdgeschoss befindet sich eine Wohnung, die aus einem großen Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche, zwei Schlafzimmern, einer Toilette und einem Badezimmer besteht. Das Wohnzimmer führt zu einer großen überdachten Terrasse. Im ersten Stock befinden sich zwei weitere Wohnungen, bestehend aus einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer, und jede Wohnung hat Zugang zu einem eigenen Teil der überdachten Terrasse. Im zweiten Stock, also im hohen Dachgeschoss, befinden sich zwei weitere Wohnungen, eine mit einem Schlafzimmer und die andere mit zwei Schlafzimmern. Im angelegten und umzäunten Garten gibt es ein Gartenhaus und einen Kinderspielplatz, einen großen gemauerten Grill und Parkplätze für 8 Autos. Das Haus ist von langen Radwegen umgeben und liegt weit genug vom Lärm entfernt, was ideal für Familien mit Kindern ist. Es ist genügend Platz vorhanden, um ein Schwimmbad aufzustellen. Eine Gelegenheit für diejenigen, die größere Wohngebäude suchen, mit dem Ziel, mit touristischen Vermietungen zu investieren und Rendite zu erzielen. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
ID CODE: 21003

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 486513

Agency ref id: 21003

Kontakt Telefon: +385 95 576 8337