

## Krk - Luksuzni penthouse u novogradnji, Krk, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine  
Vorname: Relax  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

#### ARBEITSZEITEN DES

#### BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

#### ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel:	Krk - Luksuzni penthouse u novogradnji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	130 m <sup>2</sup>
Stock:	3
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	985,000.00 €
Erstellt:	17.08.2024

#### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

#### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Krk
Siedlung:	Krk
Postleitzahl:	51500

#### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Zum Verkauf steht ein luxuriöses Penthouse mit einer Fläche von 130,81 m<sup>2</sup> in einem Neubau auf der wunderschönen Insel Krk. Das Wohngebäude befindet sich auf der Südseite, was dieser Luxusimmobilie Licht und Wärme verleiht. Die Wohnung besteht aus drei Schlafzimmern mit eigenen Badezimmern, zwei Schlafzimmer verfügen über geräumige Kleiderschränke und eines der Zimmer verfügt über eine Glaswand, die zur Terrasse führt. Im zweiten Teil der Wohnung gibt es einen offenen Raum mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit einer Glaswand über die gesamte Wand, die zu einer weiteren großen Terrasse führt. Es gibt einen weiteren zusätzlichen Raum, der nach Belieben gestaltet werden kann. Die Zimmerei besteht aus hochwertigem Aluminium, die gesamte Wohnung verfügt über eine Fußbodenheizung, die Ihnen an Wintertagen Behaglichkeit und Wärme bietet. Zu Ihrer Sicherheit verfügt die Anlage über Videoüberwachung und hochwertige Alarmsysteme. Zu diesem schönen Anwesen gehören zwei Parkplätze sowie die Möglichkeit, ein Elektroladegerät für Fahrzeuge zu nutzen. Die Entfernung zum Meer und den schönen Stränden beträgt 840 m, zu denen Sie durch das Grün mit dem Geruch von Salz in der Luft spazieren können, der für die Atemwege geeignet ist. Das Stadtzentrum liegt 900 m von der Wohnung entfernt, wo es alle notwendigen Annehmlichkeiten gibt. Der geplante Abschluss des Baus der Anlage ist Mai 2024. ID CODE: 574

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 486988

Agency ref id: 574

Kontakt Telefon: +385998833132