

## Krk - Luksuzni stan u novogradnji 59,24m2, Krk, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine  
 Vorname: Relax  
 Nachname: Nekretnine  
 Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com  
 E-Mail-Adresse:  
 Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
 Land: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Crikvenica  
 City area: Crikvenica  
 Postleitzahl: 51260  
 Adresse: Kralja Tomislava 88  
 Mobile: +385998833324  
 Phone: +385 51 333 888  
 Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

#### ARBEITSZEITEN DES

#### BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

#### ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Krk - Luksuzni stan u novogradnji 59,24m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	59 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	385,000.00 €
Erstellt:	17.08.2024

## Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Krk
Siedlung:	Krk
Postleitzahl:	51500



## Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Zum Verkauf steht eine luxuriöse 1-Zimmer-Wohnung von 59,24 m<sup>2</sup> in einem neuen Gebäude auf der Insel Krk. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines Wohnhauses und besteht aus einer Küche, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon. Im zweiten Teil gibt es eine Toilette + Waschküche sowie ein geräumiges Schlafzimmer mit eigenem Kleiderschrank und Zugang zum Badezimmer. Die Zimmerei besteht aus hochwertigem Aluminium, die gesamte Wohnung verfügt über eine Fußbodenheizung, die Ihnen an Wintertagen Behaglichkeit und Wärme bietet. Zu Ihrer Sicherheit verfügt die Anlage über Videoüberwachung und hochwertige Alarmsysteme. Dieses schöne Anwesen verfügt über zwei Parkplätze sowie die Möglichkeit, ein elektrisches Ladegerät für Fahrzeuge zu nutzen. Die Entfernung zum Meer und den schönen Stränden beträgt 840 m, zu denen Sie durch das Grün mit dem Geruch von Salz in der Luft spazieren können, der für die Atemwege geeignet ist. Das Stadtzentrum ist 900 m von der Wohnung entfernt und bietet alle notwendigen Annehmlichkeiten. Der geplante Abschluss des Baus der Anlage ist Mai 2024. ID CODE: 573

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 486989

Agency ref id: 573