

Apartmente 140 m<sup>2</sup> – Kožino \*30 m od mora\* (ID-2332), Zadar - Okolica,  
 Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Ivka Bašić  
 Vorname: Ivka  
 Nachname: Bašić  
 Firmenname: BOVA agencija za promet  
 nekretninama  
 Service Type: Selling  
 Website: <https://www.bova.hr>  
 Land: Croatia  
 Region: Zadarska županija  
 City: Zadar  
 Postleitzahl: 23000  
 Adresse: Obala kneza Domagoja 13  
 Mobile: +385(0)915832659  
 Phone: +385(0)23 333 014  
 Über uns: Aktivität

Immobilienagentur Bova führt  
 alle rechtlichen Schritte  
 bezüglich des Kaufs und  
 Verkaufs von Immobilien aus,  
 beginnend mit der Überprüfung  
 und Bewertung des  
 Marktwertes der Immobilie bis  
 zur Eintragung von  
 Eigentumsrechten im  
 Grundbuch. Falls Sie eine  
 Immobilie kaufen oder  
 verkaufen möchten, stehen wir  
 Ihnen zur Verfügung.

Tätigkeitsgebiet

Wir sind für das Gebiet von  
 Mitteldalmatien spezialisiert,  
 aber wir erfüllen auch die  
 Anforderungen des gesamten  
 Territoriums der Republik  
 Kroatien.

Wir besitzen eine Lizenz der  
 kroatischen Wirtschaftskammer

für Immobilienmakler.  
Reg No.: 671/2009

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel: Apartmani 140 m2 – Kožino \*30 m od mora\* (ID-2332)  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 140 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 1  
Schlafzimmer: 3  
Preis: 480,000.00 €  
Erstellt: 30.11.-0001

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija  
Stadt: Zadar - Okolica  
Siedlung: Kožino  
Postleitzahl: 23231

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Kožino neue Luxusapartments zum Verkauf in Kožin, Fläche 140 m2, Neubau; die Entfernung zum Meer beträgt nur 30 Meter; es gibt insgesamt 6 Dreizimmerwohnungen in zwei Gebäuden, jede Wohnung befindet sich auf der gesamten Etage; im ersten und zweiten Stock gibt es auch einen Teil der Dachterrasse von 75 m2 mit herrlichem Blick auf das Meer; Sommerküche, Vorbereitung für einen Whirlpool und 2 Parkplätze pro Wohnung mit Vorbereitung für eine Ladestation für Elektroautos; hochwertige Zimmerei mit elektrischen Jalousien und Moskitonetzen; die Dicke der Fassade beträgt 15 cm; verfügt über Fußbodenheizung und Videoüberwachung; der Preis für die erste Etage mit Dachterrasse beträgt 530.000 €, während der Preis für das Erdgeschoss 480.000 € beträgt; Die Preise sind wie folgt: Die erste Etage mit Dachterrasse kostet 530.000 € Das Erdgeschoss kostet 480.000 € der Käufer zahlt keine Immobilienumsatzsteuer; voraussichtlicher Einzugstermin ist Sommer 2023; Eigentum ordnungsgemäß. Preis 480.000 € (ID-2332) [www.bova.hr](http://www.bova.hr)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 487210  
Agency ref id: 2332