

OPATIJA, BREGI - građevinsko zemljište 1230 m2 s pogledom na more za obiteljsku kuću/ villu/ apartmane/ kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom,

Opatija, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf

höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA, BREGI - građevinsko zemljište 1230 m2 s pogledom na more za obiteljsku kuću/ villu/ apartmane/ kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	1230 m ²
Preis:	140,000.00 €
Erstellt:	03.11.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija
Postleitzahl:	51410



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	OPATIJA, BREGI - Baugrundstück 1230 m2 mit Meerblick für Einfamilienhaus/Villa/Appartements/Haus zu vermieten - Urlaub mit Schwimmbad Das Baugrundstück ist 2,2 km Luftlinie vom Meer entfernt, hat einen Blick auf das Meer und ein südliche Ausrichtung. Ein Teil des Grundstücks (910 m2) liegt im Baugebiet, der andere Teil (320 m2) liegt in der Grünzone. Das Gelände ist konfiguratativ abfallend und weist mehrere fallende Kaskaden auf. Das Feld liegt in einer ruhigen und friedlichen Lage, umgeben von Natur und Grün und direkt neben der asphaltierten Straße. Alle Versorgungseinrichtungen vor Ort. Sauberes und ordentliches Grundstück. Das Grundstück ist teilweise geräumt und
----------------------------	--

für den Bau bereit. Dieses Anwesen liegt 2,2 km Luftlinie vom Meer entfernt, bzw. 6,1 km mit dem Auto (ca. 11 Minuten). Eine gute Gelegenheit für Investoren, die sich mit dem Bau von Wohnungen/Häusern zur Miete beschäftigen – Ferien mit Schwimmbad, aber auch für diejenigen, die ein Familienhaus/eine Villa in einer ruhigen und friedlichen Umgebung bauen möchten. Opatija: Opatija, eine wunderschöne Küstenstadt an der Adria, ist ein beliebtes Touristenziel für Touristen aus aller Welt. Die Stadt ist von wunderschöner Natur umgeben und liegt am Fuße des Berges Učka. Immobilien in Opatija bieten einen unbezahlbaren Blick auf das Meer und die umliegenden Inseln Krk und Cres. Opatija ist umgeben von charmanten Kleinstädten mit alten Häusern in engen, geschichtsträchtigen Gassen. Die Straßen der Stadt Opatija bestehen aus Anwesen, die durch ihre besondere Architektur und Villen aus der Habsburgerzeit hervorstechen. Eine große Auswahl an Stränden, kristallklares Meer und verschiedene touristische Dienstleistungen sind die Schlüsselfaktoren, die Opatija zu einem perfekten Reiseziel machen, das von den Nachbarländern als ausgezeichnete Investitionswahl anerkannt wird. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 21252

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 487556

Agency ref id: 21252

Kontakt Telefon: +385 91 270 3979