

Umag okolica, renovirana kuća 450 m od mora!, Umag, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Umag okolica, renovirana kuća 450 m od mora!
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 150 m²
Grundstücksgröße: 100 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 1
Preis: 439,900.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2018

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Umag
Siedlung: Umag
Postleitzahl: 52470

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Raum Umag Ein renoviertes istrisches Haus zum Verkauf in Strandnähe in der Nähe von Umag. Es handelt sich um eine Doppelhaushälfte mit einer Fläche von 150 m². Das Haus erstreckt sich über Erdgeschoss und Obergeschoss. Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer, eine Küche mit Esszimmer, eine Toilette und einen Abstellraum. Eine Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich 3 Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Flur befinden. Das Haus ist mit neuen, maßgefertigten Möbeln ausgestattet. Das Haus wird mit einer Klimaanlage und einem Kamin beheizt. In jedem Raum sind Rohre und eine automatische Anlage installiert, die nach dem Anzünden des Kamins warme Luft in jeden Raum bläst. Vor dem Eingang des Hauses befindet sich eine Terrasse von 45 m², ideal zum geselligen Beisammensein und Genießen. Auf der Terrasse gibt es auch eine Sommerküche. Das Haus wurde 2018 komplett renoviert. Der Hof ist umzäunt und es gibt auch einen Parkplatz im Hof. Das Haus befindet sich in einer gefragten Lage und schöne und gepflegte Strände sind nur 450 m entfernt. In der Nähe gibt es auch Restaurants, Cafés, Geschäfte, Promenaden, Radwege und verschiedene andere Einrichtungen. Umag ist nur wenige Autominuten entfernt. Da es sich um ein komplett renoviertes istrisches Haus in gefragter Lage handelt, handelt es sich um eine Immobilie, die sich ideal für Urlaub und Tourismus, aber auch für das Familienleben eignet. ID CODE: 1010-1417

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 487670

Agency ref id: 1010-1417

Kontakt Telefon: +38552210824