

ZADAR, PETRIĆI - Predivan penthouse s pogledom na more, Zadar, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ZADAR, PETRIĆI - Predivan penthouse s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	93 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	290,000.00 €
Erstellt:	22.09.2024

Zustand

Baujahr:	2009
Letzte Renovierung:	2021

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Zadar
Siedlung:	Petrići
Postleitzahl:	23000



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ZADAR, PETRIĆI – Schönes Penthouse mit Blick auf das Meer Modernes Penthouse zum Verkauf in Petrići in Zadar. Die Wohnung mit einer
----------------------------	---

Gesamtwohnfläche von 93,28 m2 befindet sich im dritten Obergeschoss eines 2009 erbauten Wohnhauses. Es besteht aus drei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer, einem Badezimmer, einem Abstellraum und zwei Loggien mit einem wunderschönen Panoramablick auf die Stadt und das Meer. Ein Schlafzimmer verfügt über einen begehbaren Kleiderschrank, die Wohnung ist klimatisiert, ein Kamin ist ebenfalls vorhanden. Die Wohnung wurde im Jahr 2021 renoviert, dabei wurden die Bodenbeläge aufgefrischt und die Möblierung komplett erneuert. Im Innenhof des Gebäudes stehen allen Mietern Parkplätze zur Verfügung. Das Stadtzentrum ist 2,5 km entfernt und der nächste Strand ist 1,8 km entfernt. In der Nähe gibt es eine Vielzahl von Einrichtungen wie eine Schule, einen Kindergarten, eine Bank, ein Postamt, einen Busbahnhof usw. Zadar ist ein städtisches und touristisches Zentrum Norddalmatiens und in seiner Nähe gibt es zahlreiche weitere Küstenstädte mit wunderschönen Stränden und Stränden interessanter Inhalt. In der Nähe liegt beispielsweise die historische Stadt Nin und etwas weiter nördlich die Insel Pag, die für ihr hervorragendes gastronomisches Angebot bekannt ist. Im Süden liegt eine weitere historische Stadt, Biograd na Moru, und der Vrana-See, der größte natürliche See Kroatiens. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 21571

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 487739

Agency ref id: 21571

Kontakt Telefon: +385 99 284 0404