

Poslovni prostor prvi red do mora, Novi Vinodolski, Gewerbeimmobilie



Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine
 Vorname: Relax
 Nachname: Nekretnine
 Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com
 E-Mail-Adresse:
 Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Crikvenica
 City area: Crikvenica
 Postleitzahl: 51260
 Adresse: Kralja Tomislava 88
 Mobile: +385998833324
 Phone: +385 51 333 888
 Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

ARBEITSZEITEN DES

BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Poslovni prostor prvi red do mora
Immobilie zur:	Verkauf
Zweck:	Gastronomie/Hotels
Quadratfuß:	240 m ²
Stockwerke:	2
Stock:	1
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Preis:	895,000.00 €
Erstellt:	31.07.2023

Zustand

Baujahr:	2020
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Novi Vinodolski
Siedlung:	Novi Vinodolski
Postleitzahl:	51250

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Direkt am Wasser, in erster Reihe zum Meer, stehen Büroflächen in außergewöhnlicher Lage in Novi Vinodolski zum Verkauf. Das Gebäude besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock. Im Erdgeschoss gibt es ein Restaurant, einen Aufenthaltsraum, eine Küche mit Kühlschrank und getrennte Damen- und Herrentoiletten. Eine Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich Umkleidekabinen für Männer und Frauen mit separaten Badezimmern befinden. Im ersten Stock gibt es einen geräumigen Bereich, der dekoriert werden muss und über einen großen Balkon mit Blick auf das Meer und die Boote verfügt. Der Raum ist lichtdurchflutet und bietet einen wunderbaren, entspannenden Blick auf das Meer und die Boote, eine wahre maritime Idylle. Die Schreinerei ist neu und verfügt über einen elektronischen Mechanismus zum Absenken und Hochfahren der Jalousien. Wasser und Strom sind ebenfalls für das Erdgeschoss und das erste Stockwerk getrennt. Es besteht die Möglichkeit, eine dem Hafenkaptän gehörende Terrasse zu mieten. Der Raum wird ohne Möbel verkauft. ID CODE: 577

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 487799

Agency ref id: 577