

Prekrasna Villa 150m od mora, Medulin, Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Prekrasna Villa 150m od mora, Medulin
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 260 m²
Grundstücksgröße: 571 m²
Schlafzimmer: 8
Preis: 995,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2017

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Medulin
Siedlung: Medulin
Postleitzahl: 52203

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Medulin Medulin liegt an der atemberaubenden Küste und ist eine charmante Küstenstadt, die eine perfekte Kombination aus natürlicher Schönheit und modernen Einrichtungen bietet. Mit seinen wunderschönen Stränden, dem kristallklaren Meer und der lebendigen Atmosphäre ist Medulin ein idyllischer Ort für diejenigen, die ein Küstenparadies für ihr Traumhaus suchen. Diese außergewöhnliche Villa, nur 150 Meter vom Meer entfernt, bietet eine unglaubliche Gelegenheit, die Schönheit von Medulin zu genießen. Mit seinem atemberaubenden Blick auf das glitzernde Wasser verkörpert diese Residenz die Essenz luxuriösen Lebens am Wasser. Neben dem Hauptbereich verfügt die Villa auch über ein weiteres kleineres Apartment mit einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer offenen Küche und einem Wohnzimmer, das sich auf eine Terrasse mit Whirlpool und herrlichem Blick auf das Meer öffnet. Im Erdgeschoss der Villa befinden sich ein Badezimmer, eine Küche und ein Wohnzimmer, das zur Terrasse führt. Auf der Terrasse befindet sich ein 28 m² großer Swimmingpool mit Sonnendeck und Sommerküche, der zum Entspannen bei herrlicher Aussicht einlädt. Im ersten Stock befinden sich 4 Schlafzimmer und 3 Badezimmer, eines davon mit Ausgang zum Balkon. Im Keller gibt es einen Unterhaltungsbereich mit Lautsprechern, Billard, Darts, Tischfußball und Videospielen. Im Garten gibt es auch einen Kinderspielplatz. Diese Villa mit ihrer besonderen Lage garantiert eine sichere Investition, da sie erfolgreich vermietet wird und ein gutes Einkommen erwirtschaftet. Ebenso bietet eine separate Wohnung zusätzliche Flexibilität für zukünftige Eigentümer. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese besondere Immobilie zu besitzen. ID CODE: 1037-5

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 487836

Agency ref id: 1037-5

Kontakt Telefon: +38552210824