

Građevinsko zemljište 554 m2 s projektom, okolica Labina, Labin, Land



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Građevinsko zemljište 554 m2 s projektom, okolica Labina
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 554 m²
Preis: 99,000.00 €
Erstellt: 31.07.2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin

Postleitzahl: 52220



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Auf dem Hügel oberhalb von Rabac liegt die mittelalterliche Stadt Labin, deren richtiger Name Albona seit 285 v. Chr. erwähnt wird. Es ist selten, dass eine Stadt einem so viel auf einmal bieten kann. Sie können einen Spaziergang zwischen den alten Mauern genießen oder in die Innenstadt gehen, wo Sie alles erwartet, was Sie für ein qualitativ hochwertiges Leben und einen Urlaub benötigen, sowie einen Hauch der Vergangenheit, sodass Sie die Fakten herausfinden und viele Denkmäler darüber sehen können wir nennen die Stadt jetzt Miners. Nur 3 Kilometer vom „alten Labin“ entfernt werden Sie von wunderschönen Stränden mit Blick auf die Insel Cres, Cafés, Restaurants und allem, was nötig ist, um zahlreiche Besucher zufrieden zu stellen, verzaubert sein. In der Nähe von Labin steht ein Baugrundstück mit einer Projektfläche von 554 m² zum Verkauf. Dem Projekt zufolge ist der Bau eines Ferienhauses mit Swimmingpool mit einer Wohnfläche von 157 m² geplant. Der Keller der Immobilie wird aus zwei Räumen bestehen, im Erdgeschoss aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer sowie einer Toilette, und im Obergeschoss werden sich 2 Schlafzimmer mit 2 Badezimmern befinden. Es wurden umfangreiche Ausgrabungen durchgeführt, ein Kostenvoranschlag erstellt und der Antrag auf Baugenehmigung gestellt. Die gesamte kommunale Infrastruktur befindet sich 50 Meter vom Grundstück entfernt. Eine Gelegenheit, das letzte Grundstück in Folge mit Blick auf das Tal von Raše und Labin zu kaufen. ID CODE: 1317

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 487914

Agency ref id: 1317