

Labin, okolica, novogradnja okružena prirodom, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Labin, okolica, novogradnja okružena prirodom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 131 m²
Grundstücksgröße: 895 m²
Schlafzimmer: 14
Badezimmer: 4
Preis: 375,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2023.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Labin, Umgebung, wir verkaufen ein Ferienhaus mit Schwimmbad in ruhiger Lage. Das Haus ist als eingeschossiges Haus mit einer Gesamtfläche von 131,25 Quadratmetern konzipiert und besteht aus vier Schlafzimmern mit eigenem Bad, einem Gäste-WC und einem offenen Wohnbereich, der Küche, Esszimmer und Wohnzimmer vereint. Vom Wohnzimmer gelangen wir durch große Glaswände direkt zur angelegten Liegewiese und zum Strand des Pools. Der Hof ist 895 m2 groß und komplett eingezäunt und begrünt. Es gibt Parkplätze für 2-3 Autos, schöne Grünflächen und in der Mitte des Gartens gibt es einen Swimmingpool und eine Nebenanlage neben dem Pool von 19,30 m2, zu der ein Gesellschaftsraum und eine Toilette gehören. Die Immobilie eignet sich hervorragend als Investition im touristischen Vermietungsgeschäft. Die Lage ist ruhig, am Rande des Dorfes und alle notwendigen Annehmlichkeiten sind im Umkreis von 2 Kilometern erreichbar. Der erste Strand ist nur 10 Autominuten entfernt. ID CODE: 2003-490

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 488442

Agency ref id: 2003-490

Kontakt Telefon: +38552210824