

ISTRA, MARČANA - Kuća s bazenom i garažom, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, MARČANA - Kuća s bazenom i garažom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	173 m ²
Grundstücksgröße:	400 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	420,000.00 €
Erstellt:	22.09.2024

Zustand

Baujahr:	2012
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Marčana
Siedlung:	Marčana
Postleitzahl:	52206

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	B
-------------------	---

Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----



Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: **ISTRIEN, MARČANA - Villa mit Pool** Villa zu verkaufen mit Pool, Wohnfläche 170m², auf einem angelegten Garten von 400m². Das Erdgeschoss verfügt über eine Eingangshalle, ein Badezimmer mit Dusche, eine Küche mit Esszimmer und ein Wohnzimmer mit offenem Zugang zu einer überdachten Terrasse, die direkt mit dem Pool verbunden ist. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer: eines mit Dusche und das andere mit Badewanne. Neben dem Haus befindet sich eine Garage und ein weiterer Stellplatz. Die Anlage ist mit einer Gaszentralheizung ausgestattet. Der ganze Garten ist mit einem automatischen Bewässerungssystem ausgestattet. Die Villa ist mit 4 Sternen kategorisiert und wird seit mehreren Jahren vermietet. ID CODE: 3904

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 489924
Agency ref id: 3904
Kontakt Telefon: +385 92 235 9472