

Fažana, okolica, fantastična vila s pogledom na more, Vodnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Fažana, okolica, fantastična vila s pogledom na more
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 163 m²
Grundstücksgröße: 337 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 7
Badezimmer: 3
Preis: 778,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2019

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Vodnjan
Siedlung: Peroj

Postleitzahl: 52215



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Fažana, Umgebung Fažana ist ein malerischer Touristenort mit langer Fischertradition und Ausgangspunkt für den wunderschönen Nationalpark Brijuni. In der Nähe von Fažana, mit wunderschönem Blick auf das Meer und die Brijuni-Inseln, steht eine Luxusvilla mit Swimmingpool zum Verkauf. Diese attraktive Villa erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt oben über eine großzügige Terrasse, auf der eine zusätzliche Etage gebaut werden kann. Im Erdgeschoss befinden sich ein offenes Wohnzimmer mit Küche, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Das Wohnzimmer öffnet sich zu einer schönen Terrasse mit großem Pool, ideal zum Erfrischen während der Sommerhitze. Die erste Etage verfügt über die gleiche Raumaufteilung wie das Erdgeschoss und eine Terrasse mit Blick auf das Meer. Einer der beeindruckendsten Teile dieser Villa ist ihre Dachterrasse mit einem bezaubernden Blick auf das Meer und die Umgebung. Es gibt auch einen Whirlpool, der Ihnen eine luxuriöse Hydromassage bietet, während Sie einen herrlichen Blick auf den Sonnenuntergang genießen. Im Hof befindet sich ein separates Gebäude, ein Studio-Apartment mit einer Größe von 17,40 m², mit Küche und Bad. Die Villa wurde mit hochwertigen Materialien gebaut und ist mit Fußbodenheizung und Klimaanlage ausgestattet. Der Hof ist komplett eingezäunt und bietet Platz für vier Fahrzeuge. In ruhiger Lage gelegen und nur wenige Autominuten von den Stränden entfernt, verzeichnet die Villa mit allem Komfort und einem wunderschönen Blick auf das Meer eine hohe Auslastung in der Touristensaison und ist daher eine perfekte Investition für den Tourismus oder a Tolles Anwesen für Ihren Luxusurlaub. ID CODE: 1038-29

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 490665

Agency ref id: 1038-29