

VODICE, obiteljska kuća s bazenom, dvorište, garaža, Vodice, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Fidius Broker
E-Mail: info@fidiusbroker.hr
Vorname: Fidius
Nachname: Broker
Firmenname: Fidius Broker 2
Service Type: Selling and renting
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
Land: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Postleitzahl: 22211
Adresse: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Über uns: Die lizenzierte Agentur Fidius Broker mit dem Sitz in Vodice, die Adresse Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, beschäftigt sich mit der Vermittlung beim Kauf und Verkauf der Immobilien und Boote.

Die Agentur wurde 2004 gegründet und arbeitet überwiegend im Gebiet von Vodice, Srma, Tribunj und in der Umgebung, genauso wie in anderen Orten in der Šibenik – Knin Gespanschaft.

Wenn Sie über den Kauf oder den Verkauf des Hauses, der Wohnung/des Apartments, des Baugrundstücks, des landwirtschaftlichen Grundstücks, des Grundstücks für einen anderen Zweck oder des Geschäftsraums nachdenken, kontaktieren Sie uns mit Vertrauen.

Wenn Sie auch ein Boot, bzw. ein Segelboot, ein Motorboot, eine Yacht oder einen Katamaran kaufen oder verkaufen möchten, sind Sie an der richtigen Adresse. Wir werden Ihnen helfen, Ihre Entscheidung zu treffen und Sie leicht durch die ganze Kauf- und Verkaufsprozedur leiten.

Unser Wunsch ist, unseren Klienten eine qualitative und faire Dienstleistung anzubieten, was uns unsere langjährige Erfahrung ermöglicht, genauso wie in der Immobilienwelt, als auch in der Bootswelt, im nautischen Tourismus und im Tourismus im allgemeinen.

Wir arbeiten zusammen mit den Experten im Bereich Jura, Architektur, Bauwesen, Versicherung, genauso wie im Bereich der Instandhaltung der Boote.

Wenn Sie etwas suchen, was wir momentan in unserem Angebot auf Webseiten nicht haben, kontaktieren Sie uns auf jeden Fall; wir werden Ihnen gern helfen.

Reg No.: 36/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	VODICE, obiteljska kuća s bazenom, dvorište, garaža
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	218 m ²
Grundstücksgröße:	1094 m ²
Stockwerke:	1

Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 3
Preis: 599,500.00 €
Erstellt: 18.07.2024

Zustand

Baujahr: 2004

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija
Stadt: Vodice
Siedlung: Vodice
Postleitzahl: 22211

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 5
Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: VODICE - In ruhiger Lage, nahe dem Stadtzentrum, befindet sich dieses schöne Familienhaus mit Swimmingpool und großem Garten! Freistehendes Haus, komplett eingerichtet und möbliert, mit Swimmingpool und großem Garten. Das Haus besteht aus zwei Etagen (Erdgeschoss und erster Stock) mit einer Gesamtwohnfläche von 218 m², gebaut auf einem Grundstück von 1094 m². Im Erdgeschoss befinden sich eine Küche und ein Esszimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse, sowie ein Wohnzimmer, ein Flur, ein Abstellraum, eine Waschküche, eine Toilette, ein Badezimmer und zwei Schlafzimmer. Der Maschinenraum mit Brandschutztüren und die Garage sind mit dem Erdgeschoss verbunden. Eine Innentreppe aus Brac-Stein führt in den ersten Stock, wo sich 2 Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein Arbeitszimmer mit Dachschräge und eine Terrasse befinden. Das Haus ist mit Zentralheizung, Solarkollektoren, einem 1000

1 Zentralkessel für Brauchwasser ausgestattet, alle Räume sind klimatisiert, das Badezimmer im Erdgeschoss und der Flur verfügen über Fußbodenheizung. Im Hof gibt es einen Swimmingpool von 33 m², eine Außendusche, einen Grill mit Spüle, einen Gartenschuppen für Werkzeuge und eine Toilette. Der Hof ist vollständig begrünt und verfügt über einen kleinen Garten für den Gemüseanbau, viel Grün, Palmen, mediterrane Pflanzen, Olivenbäume, Feigen, Kirschen usw. Der gesamte Garten wird automatisch bewässert und Grundwasser wird aus einer Tiefe von 500 m genutzt 35 m. Der Hof ist umzäunt, automatische Terrassentür, Außenparkplätze liegen im Schatten. Die gesamte Anlage wurde mit der Aufmerksamkeit eines guten Eigentümers gepflegt und verfügt über viele praktische und hochwertige Details. Tolle Wohnlage, ruhige Nachbarschaft, 900 m zum Zentrum, 1200 m zum Blue Beach. Die Unterlagen des Eigentümers sind in Ordnung. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen per E-Mail oder Telefon.
ID CODE: H-096-N

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 492237

Agency ref id: H-096-N