

TRIBUNJ, novo, luksuzni stan, prizemlje + vrt, pogled na more, Tribunj.

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Fidius Broker
E-Mail: info@fidiusbroker.hr
Vorname: Fidius
Nachname: Broker
Firmenname: Fidius Broker 2
Service Type: Selling and renting
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
Land: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Postleitzahl: 22211
Adresse: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Über uns: Die lizenzierte Agentur Fidius Broker mit dem Sitz in Vodice, die Adresse Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, beschäftigt sich mit der Vermittlung beim Kauf und Verkauf der Immobilien und Boote.

Die Agentur wurde 2004 gegründet und arbeitet überwiegend im Gebiet von Vodice, Srma, Tribunj und in der Umgebung, genauso wie in anderen Orten in der Šibenik – Knin Gespanschaft.

Wenn Sie über den Kauf oder den Verkauf des Hauses, der Wohnung/des Apartments, des Baugrundstücks, des landwirtschaftlichen Grundstücks, des Grundstücks für einen anderen Zweck oder des Geschäftsraums nachdenken, kontaktieren Sie uns mit Vertrauen.

Wenn Sie auch ein Boot, bzw. ein Segelboot, ein Motorboot, eine Yacht oder einen Katamaran kaufen oder verkaufen möchten, sind Sie an der richtigen Adresse. Wir werden Ihnen helfen, Ihre Entscheidung zu treffen und Sie leicht durch die ganze Kauf- und Verkaufsprozedur leiten.

Unser Wunsch ist, unseren Klienten eine qualitative und faire Dienstleistung anzubieten, was uns unsere langjährige Erfahrung ermöglicht, genauso wie in der Immobilienwelt, als auch in der Bootswelt, im nautischen Tourismus und im Tourismus im allgemeinen.

Wir arbeiten zusammen mit den Experten im Bereich Jura, Architektur, Bauwesen, Versicherung, genauso wie im Bereich der Instandhaltung der Boote.

Wenn Sie etwas suchen, was wir momentan in unserem Angebot auf Webseiten nicht haben, kontaktieren Sie uns auf jeden Fall; wir werden Ihnen gern helfen.

Reg No.: 36/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	TRIBUNJ, novo, luksuzni stan, prizemlje + vrt, pogled na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	110 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3

Badezimmer: 2
Grundstückfläche: 80 m²
Terrasse: 28 m²
Preis: 319,000.00 €
Erstellt: 18.07.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija
Stadt: Tribunj
Siedlung: Tribunj
Postleitzahl: 22211



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: TRIBUNJ - Neue Luxuswohnung im Erdgeschoss mit Garten- und Meerblick, nur 550 m vom Strand und 750 m von Tribunj entfernt! Die Wohnung S1 befindet sich im Erdgeschoss eines Wohnhauses. Die gesamte Nettotonutzfläche beträgt 110,15 m². Es ist nach Südwesten ausgerichtet. Apartment S1 besteht aus einem Flur, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, Speisekammer, Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse von 28,27 m². Die Wohnung verfügt über einen Garten von 80 m² und zwei Parkplätze von 27 m². Das Gebäude ist modern gestaltet, für den Bau wurden hochwertige Materialien verwendet. Die Wohnung ist mit elektrischer Fußbodenheizung im Bad, Esszimmer, Küche und Wohnzimmer sowie Inverter-Klimaanlagen in allen Räumen ausgestattet. Die Innenverkleidung aus PVC besteht aus dreischichtigem Glas, auf den Terrassen gibt es Hebe-Schiebesteine, Moskitonetze und elektrische Rollläden aus Aluminium. In allen Räumen ist hochwertige Keramik verbaut. Der Eingangsbereich und das Treppenhaus sind mit Marmor ausgekleidet. Die Fassade besteht aus 10 cm dickem Styropor, in den Obergeschossen befinden sich

Glasgeländer. Die Beleuchtung ist dezent und modern und sorgt für eine schöne und funktionale Ausleuchtung der Fassade und des Gartens. Das Gebäude ist komplett fertiggestellt und bezugsfertig! Preis 319.000 € Kontaktieren Sie uns telefonisch oder per E-Mail, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und mehr über diese Immobilie zu erfahren. ID CODE: A-344-PR

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 492260

Agency ref id: A-344-PR