

Poreč okolica, dva duplexa na rubu naselja u mirnom mjestu!, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Diamond Realestate
Vorname:	Agencija
Nachname:	Diamond Realestate
Firmenname:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Postleitzahl:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Über uns:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Poreč okolica, dva duplexa na rubu naselja u mirnom mjestu!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	340 m ²
Grundstücksgröße:	1102 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	8
Preis:	1,150,000.00 €
Erstellt:	16.04.2024

Zustand

Baujahr:	2023
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč

Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Poreč-Bereich, zwei Maisonetten am Rande des Dorfes in ruhiger Lage! Dieses interessante Duplex befindet sich in ruhiger Lage am Rande des Dorfes zwischen Poreč und Vršar. Ihre Gesamtgröße beträgt 340 m² und verteilt sich auf zwei Etagen. Jede Maisonette im Erdgeschoss verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer, Esszimmer und Küche nach dem Open-Space-Konzept, ein Schlafzimmer sowie ein Badezimmer und eine Toilette. Über die Treppe gelangt man in die erste Etage, wo sich drei weitere Schlafzimmer mit eigenen Badezimmern und ein weiterer Raum befinden, der für eine Sauna oder einen Fitnessraum vorgesehen ist oder in ein weiteres kleineres Schlafzimmer umgewandelt werden kann. Das Wohnzimmer führt direkt auf die Terrasse, wo sich eine Sonnenterrasse mit Swimmingpool befindet. Die Größe des Pools beträgt 25 m². Die Häuser befinden sich derzeit in der Abrissphase und werden als solche verkauft, damit die zukünftigen Eigentümer ihr Zuhause nach ihren eigenen Wünschen und Geschmäckern fertigstellen können. Sie befinden sich in idealer Lage, da Poreč nur 5 km entfernt ist. In der Nähe der Stadt gibt es einen Aquapark und Touristencamps. Diese Immobilie ist eine ideale Investition für zukünftige Eigentümer, die ihr Zuhause nach ihren eigenen Wünschen und Bedürfnissen ausbauen möchten. ID CODE: 1031-576

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 492405

Agency ref id: 1031-576

Kontakt Telefon: +38552210824