

## Marčana, dvije renovirane kuće na mirnoj lokaciji, Marčana, Haus



### Verkäuferinformationen

|               |   |
|---------------|---|
| Name:         | Agencija Diamond Realestate   |
| Vorname:      | Agencija  |
| Nachname:     | Diamond Realestate  |
| Firmenname:   | Diamond Real Estate d.o.o.  |
| Service Type: | Selling and renting   |
| Website:      | <a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>   |
| Land:         | Croatia   |
| Region:       | Istarska županija   |
| City:         | Poreč   |
| City area:    | Poreč   |
| Postleitzahl: | 52440   |
| Adresse:      | Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat  |
| Mobile:       | +385 52 210 824   |
| Phone:        | +385 52 210 824   |
| Über uns:     | Diamond Real Estate<br>Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat,<br>52440 Poreč |

### Anzeigendetails

#### Allgemein

|                   |   |
|-------------------|---|
| Titel:            | Marčana, dvije renovirane kuće na mirnoj lokaciji |
| Immobilie zur:    | Verkauf   |
| Haustyp:          | freistehend                                       |
| Quadratfuß:       | 200 m <sup>2</sup>                                |
| Grundstücksgröße: | 353 m <sup>2</sup>                                |
| Stockwerke:       | 2   |
| Schlafzimmer:     | 10  |
| Badezimmer:       | 2   |
| Preis:            | 369,000.00 €                                      |
| Erstellt:         | 16.04.2024  |

#### Zustand

|          |      |
|----------|------|
| Baujahr: | 1960 |
|----------|------|

#### Standort

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Land:                     | Croatia           |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt:                    | Marčana           |
| Siedlung:                 | Marčana           |

Postleitzahl: 52206



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: D

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Marcana, zwei renovierte Häuser in ruhiger Lage Zwei renovierte Häuser in sehr ruhiger Lage zu verkaufen. Die Häuser wurden im traditionellen istrischen Stil renoviert, der von Holz und Stein dominiert wird. Das erste Haus mit einer Gesamtfläche von 100 Quadratmetern besteht aus einer Küche, einem Esszimmer, einem Wohnzimmer und einem Badezimmer im Erdgeschoss und im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer und eine Toilette. Das zweite Haus hat ebenfalls eine Fläche von 100 Quadratmetern, das gleiche Layout, hat ein weiteres Schlafzimmer. Die Häuser sind durch einen Hof mit einer Gesamtfläche von 353 Quadratmetern verbunden, der mit mediterranen Pflanzen geschmückt ist, es besteht die Möglichkeit, einen Swimmingpool zu bauen. Eine ideale Gelegenheit für den Tourismus, da das Meer nur 8 Kilometer entfernt ist. ID CODE: 2006-69

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 492425

Agency ref id: 2006-69