

Stan na drugom katu u strogom centru Pule, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Stan na drugom katu u strogom centru Pule
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 111 m²
Stock: 2
Stockwerke: 3
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Preis: 208,000.00 €
Erstellt: 31.07.2023

Zustand

Letzte Renovierung: 2004

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Centar
Postleitzahl: 52100



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: C

Heizung

Zentralheizung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Pula ist die größte Stadt auf der Halbinsel Istrien und bietet eine Vielzahl an kulturellen Sehenswürdigkeiten. Im 19. Jahrhundert wurde es zum wichtigsten Kriegshafen der österreichisch-ungarischen Monarchie, wo das Reich eine seiner besten Zeiten darstellt. Deshalb gilt diese Zeit als wesentlich für die Stadt, in der neben dem Bau luxuriöser Villen auch ein Bevölkerungswachstum und damit eine große Urbanisierung stattfand. Die reiche Reiseroute der dreitausendjährigen Geschichte von Pula, die auf Schritt und Tritt in der Altstadt bestätigt wird, beginnt und endet mit dem römischen Amphitheater. - Im zweiten Stock einer dieser österreichisch-ungarischen Klammern befindet sich eine Wohnung mit einer Gesamtfläche von 111 m². Nach der aktuellen Anordnung ist die Wohnung in zwei kleinere Wohnungen von 55 m² mit einem gemeinsamen Flur aufgeteilt. Es besteht aus zwei Küchen mit Essbereich, zwei Wohnzimmern, zwei Badezimmern und zwei Schlafzimmern, die jeweils mit drei Betten ausgestattet sind, einer großen geschlossenen Loggia und einer gemeinsamen Speisekammer im Gebäude. Die Wohnung wurde 2004 renoviert und verfügt über eine Gaszentralheizung, wobei in einer der Wohnungen auch eine Klimaanlage installiert ist. Das Gebäude ist gut erhalten und gepflegt, mit einer eleganten Treppe. Der angegebene Preis bezieht sich auf den Verkauf der Wohnung, für die Möblierung wird eine Sondervereinbarung getroffen. Die Wohnung befindet sich im Zentrum von Pula in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen wie Bank, Post, Apotheke, Geschäft, Polizeistation, Gesundheitszentrum und dem Stadtmarkt mit Blick auf das Fenster. Es ist eine ideale Gelegenheit für diejenigen, die im Zentrum des Geschehens und in Gehweite der Einrichtungen sein möchten. Da es sich im Stadtzentrum befindet, verfügt die Wohnung über keinen eigenen Parkplatz, aber es gibt zwei Parkplätze in der Nähe, einer kostenpflichtig und der andere nicht. ID CODE: 334

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 492703

Agency ref id: 334