

RAB, BARBAT - Ekskluzivan apartman, 100 metara od mora!, Rab, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	RAB, BARBAT - Ekskluzivan apartman, 100 metara od mora!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	130 m ²
Stock:	1
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	575,000.00 €
Erstellt:	25.06.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rab
Siedlung:	Barbat na Rabu
Postleitzahl:	51280



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	7
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

RAB, BARBAT AM MEER - Exklusive Wohnung, 100 Meter vom Meer entfernt!
Wir verkaufen eine seltene Gelegenheit für eine exklusive Wohnung nur 100
Meter vom Meer entfernt! Das Anwesen befindet sich in perfekter Lage auf der
Insel Rab, die sehr gut mit Fährlinien vom Festland oder der Insel Krk, aber auch
mit Schiffslinien von Rijeka und Zadar angebunden ist. Barbat na Moru ist ein
ruhiger Ort mit schönen Stränden im Süden der Insel. Die Wohnung befindet sich
in einem kleineren Wohnhaus mit nur drei Wohneinheiten. Es ist komplett
schlüsselfertig eingerichtet und der Garten und das Schwimmbad werden derzeit
fertiggestellt. Die Wohnung ist mit 5 Klimaanlage, hochwertiger Keramik und
hochwertiger Tischlerarbeit ausgestattet, während der Pool mit eigenem Heizraum
komplett ausgestattet ist. Die zweistöckige Wohnung besteht aus vier
Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, drei
Badezimmern, einer großzügigen Terrasse und einem Südbalkon mit Meerblick.
Es gehört zu einem Teil des Gartens, in dem sich zwei Parkplätze, ein Garten und
ein Abstellraum befinden. Der größte Vorteil dieser Immobilie ist ihre Lage
aufgrund der Nähe zum Meer. Wenden Sie sich für Grundrisse, Preise und
zusätzliche Bilder an den Makler und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin.
Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen
Geschäftsbedingungen erhoben.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 21802

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 492733

Agency ref id: 21802