

RAB, BARBAT - Ekskluzivan apartman s bazenom, 100 metara od mora!, Rab, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	RAB, BARBAT - Ekskluzivan apartman s bazenom, 100 metara od mora!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	102 m ²
Stock:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	535,000.00 €
Erstellt:	04.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rab
Siedlung:	Barbat na Rabu
Postleitzahl:	51280

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

RAB, BARBAT NA MORU - Exklusive Wohnung mit Pool, 100 Meter vom Meer entfernt! Eine seltene Gelegenheit für eine exklusive Wohnung mit Pool nur 100 Meter vom Meer entfernt! Das Anwesen befindet sich in perfekter Lage auf der Insel Rab, die sehr gut mit Fährlinien vom Festland oder der Insel Krk, aber auch mit Schiffslinien von Rijeka und Zadar angebunden ist. Barbat na Moru ist ein ruhiger Ort mit schönen Stränden im Süden der Insel. Die Wohnung befindet sich in einem kleineren Wohnhaus mit nur drei Wohneinheiten. Es ist komplett schlüsselfertig eingerichtet und der Garten und das Schwimmbad werden derzeit fertiggestellt. Die Wohnung ist mit 4 Klimaanlage, hochwertiger Keramik und hochwertiger Tischlerarbeit ausgestattet, während der Pool mit eigenem Heizraum komplett ausgestattet ist. Die zweistöckige Wohnung besteht aus drei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei Badezimmern, einer großzügigen Terrasse und einem Südbalkon mit Meerblick. Es gehört zu einem Teil des Gartens, in dem sich zwei Parkplätze, ein Swimmingpool, ein Garten und ein Abstellraum befinden. Der größte Vorteil dieser Immobilie ist ihre Lage aufgrund der Nähe zum Meer. Wenden Sie sich für Grundrisse, Preise und zusätzliche Bilder an den Makler und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen erhoben.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 21801

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 492734

Agency ref id: 21801

Kontakt Telefon: +385 98 13 77 003