

Poreč, okolica, interesantna kuća u mirnom mjestu!, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, okolica, interesantna kuća u mirnom mjestu!
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 165 m²
Grundstücksgröße: 455 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Preis: 510,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč

Postleitzahl: 52440



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Poreč, Umgebung, Familienhaus mit Pool! Dieses fantastische Haus mit Swimmingpool befindet sich an einem ruhigen Ort unweit der Stadt Poreč, nur 6 km entfernt. Die Gesamtgröße beträgt 165 m² und erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss des Hauses gibt es ein geräumiges Wohnzimmer mit Esszimmer und offener Küche, eine Toilette, ein Kinderzimmer und eine Sauna. Das Wohnzimmer, das Esszimmer und das Schlafzimmer führen direkt auf die Terrasse, wo sich ein Sonnendeck mit Swimmingpool befindet. Im gesamten Wohn- und Esszimmer werden große Glaswände installiert, die einen großen Sonnenlichteinfall und eine große Lichtquelle ermöglichen. Eine elegante Innentreppe führt in die erste Etage, wo sich drei weitere Schlafzimmer, zwei Badezimmer, ein Abstellraum, eine Waschküche und eine großzügige Terrasse mit Whirlpool und Blick auf das Meer befinden. Dank der hochwertigen Isolierung wird das Haus über eine Klimaanlage geheizt und gekühlt. Der Hof des Hauses wird begrünt und eingezäunt. Der Parkplatz befindet sich im Hof des Hauses. Alle Annehmlichkeiten des Lebens wie Schule, Kindergarten, Post, Geschäft, Restaurants und Naturwanderungen befinden sich in der Nähe des Dorfes. Die geplante Fertigstellung der Bauarbeiten ist September 2023. Das Haus ist im Mehrwertsteuersystem enthalten und der Preis ist mit Mehrwertsteuer angegeben. Aufgrund seiner hochwertigen Bauweise und kompletten Ausstattung wird es eine ideale schlüsselfertige Investition für zukünftige Eigentümer sein. ID CODE: 1031-561

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 492951

Agency ref id: 1031-561