

Poreč, okolica, interesantna kuća u mirnom mjestu!, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
 Vorname: Agencija
 Nachname: Diamond Realestate
 Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://diamond-realestate.hr/>
 Land: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Poreč
 City area: Poreč
 Postleitzahl: 52440
 Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
 1.kat
 Mobile: +385 52 210 824
 Phone: +385 52 210 824
 Über uns: Diamond Real Estate
 Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
 1.kat,
 52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, okolica, interesantna kuća u mirnom mjestu!
 Immobilie zur: Verkauf
 Haustyp: freistehend
 Quadratfuß: 165 m²
 Grundstücksgröße: 455 m²
 Stockwerke: 2
 Schlafzimmer: 4
 Badezimmer: 2
 Preis: 510,000.00 €
 Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
 Staat / Region / Provinz: Istarska županija
 Stadt: Poreč
 Siedlung: Poreč

Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Poreč, Umgebung, Familienhaus mit Pool! Dieses fantastische Haus mit Swimmingpool befindet sich an einem ruhigen Ort unweit der Stadt Poreč, nur 6 km entfernt. Die Gesamtgröße beträgt 165 m2 und erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss des Hauses gibt es ein geräumiges Wohnzimmer mit Esszimmer und offener Küche, eine Toilette, ein Kinderzimmer und eine Sauna. Das Wohnzimmer, das Esszimmer und das Schlafzimmer führen direkt auf die Terrasse, wo sich ein Sonnendeck mit Swimmingpool befindet. Im gesamten Wohn- und Esszimmer werden große Glaswände installiert, die einen großen Sonnenlichteinfall und eine große Lichtquelle ermöglichen. Eine elegante Innentreppe führt in die erste Etage, wo sich drei weitere Schlafzimmer, zwei Badezimmer, ein Abstellraum, eine Waschküche und eine großzügige Terrasse mit Whirlpool und Blick auf das Meer befinden. Dank der hochwertigen Isolierung wird das Haus über eine Klimaanlage geheizt und gekühlt. Der Hof des Hauses wird begrünt und eingezäunt. Der Parkplatz befindet sich im Hof des Hauses. Alle Annehmlichkeiten des Lebens wie Schule, Kindergarten, Post, Geschäft, Restaurants und Naturwanderungen befinden sich in der Nähe des Dorfes. Die geplante Fertigstellung der Bauarbeiten ist September 2023. Das Haus ist im Mehrwertsteuersystem enthalten und der Preis ist mit Mehrwertsteuer angegeben. Aufgrund seiner hochwertigen Bauweise und kompletten Ausstattung wird es eine ideale schlüsselfertige Investition für zukünftige Eigentümer sein. ID CODE: 1031-561

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 492951

Agency ref id: 1031-561

Kontakt Telefon: +38552210824