

Labin, nova moderna Villa sa bazenom na top lokaciji, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Labin, nova moderna Villa sa bazenom na top lokaciji
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 130 m²
Grundstücksgröße: 370 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 8
Badezimmer: 2
Preis: 470,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2022.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin

Postleitzahl: 52220

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Labin, eine neue moderne Villa mit Pool in bester Lage. Eine neue moderne Villa zum Verkauf in Labin, einer kleinen Stadt nur fünf Kilometer vom Touristenzentrum Rabac entfernt, einem Ort mit kristallklarem Meer und den schönsten Stränden der Gegend. Die Villa befindet sich auf einem angelegten Grundstück von 370 Quadratmetern. Die Fläche der Villa beträgt 130 Quadratmeter, verteilt auf zwei Etagen. Im Erdgeschoss der Villa befinden sich ein geräumiges Wohnzimmer, eine Küche mit Essbereich, ein Abstellraum und ein Badezimmer. Große Glaswände im Wohnzimmer sorgen für ausreichend natürliches Licht. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Terrasse mit freiem Blick auf die Altstadt von Labin. Die Villa ist komplett mit modernen Möbeln eingerichtet und wird als solche verkauft. Alle Räume sind klimatisiert, die Badezimmer verfügen über Fußbodenheizung. Den zentralen Platz im Garten nehmen ein schöner beheizter Swimmingpool und eine überdachte Terrasse ein, wo Sie in den warmen Sommermonaten entspannen können. Aufgrund seiner Lage, nur wenige Gehminuten von allen wichtigen Einrichtungen des Lebens entfernt, ist diese Villa eine ideale Investition für ein ruhiges Familienleben oder für die touristische Vermietung. ID CODE: 2003-509

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 493233

Agency ref id: 2003-509

Kontakt Telefon: +38552210824