

Crikvenica, Dramalj - luksuzna kuća s pogledom na more, Crikvenica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine
 Vorname: Relax
 Nachname: Nekretnine
 Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com
 E-Mail-Adresse:
 Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Crikvenica
 City area: Crikvenica
 Postleitzahl: 51260
 Adresse: Kralja Tomislava 88
 Mobile: +385998833324
 Phone: +385 51 333 888
 Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

ARBEITSZEITEN DES

BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Crikvenica, Dramalj - luksuzna kuća s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	310 m ²
Grundstücksgröße:	692 m ²
Schlafzimmer:	14
Badezimmer:	5
Preis:	1,100,000.00 €
Erstellt:	31.07.2023

Zustand

Baujahr:	1987
Letzte Renovierung:	2019

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Dramalj
Postleitzahl:	51260

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 5
Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Zum Verkauf steht ein Luxushaus mit Meerblick Das Haus erstreckt sich über drei Etagen, Erdgeschoss, erste Etage und zweite Etage. Im Erdgeschoss befinden sich zwei Wohnungen, jede verfügt über eine Küche, ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Terrasse. Im ersten Stock befindet sich eine Wohnung mit zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einem Wohnzimmer, einer separaten Küche und einem Balkon mit Meerblick. Im zweiten Stock befindet sich eine Wohnung mit zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, Wohnzimmer, separater Küche, Speisekammer und einem Balkon mit wunderschönem Blick auf das Meer. Das Haus verfügt über eine Innentreppe und im Erdgeschoss befindet sich ein Maschinenraum. Jede Wohnung verfügt über eine Klimaanlage, kleinere Wohnungen über eine und große Wohnungen über zwei Klimaanlagen. Die Wohnungen verfügen über Sicherheitstüren, Solar-Warmwasserbereitung, Jalousien und Markisen verfügen über einen elektrischen Hebemechanismus, und der Zaun vom Haus verfügt ebenfalls über einen elektrischen Mechanismus. Es wurden Vorbereitungen für einen Alarm getroffen, der Pool ist für eine Wärmepumpe vorbereitet und es wurden Vorbereitungen für eine Ladestation für Elektroautos getroffen. Das Haus verfügt über 5 überdachte Parkplätze, Garten, Swimmingpool mit Liegewiese, Terrasse und Grill. Im Garten befindet sich ein Nebengebäude, das als Studio-Apartment eingerichtet ist und über eine Terrasse verfügt. Eine Immobilie, die Aufmerksamkeit verdient. ID CODE: 584

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 493454
Agency ref id: 584