

Luksuzni stanovi u Rovinju, blizu mora, Rovinj, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner
Vorname: Agencija
Nachname: Europartner
Firmenname: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Zusätzliche: office@europartner.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.europartner.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
 Istarskog Razvoda 1, 52440
 Poreč
 OIB: 68770135089
 MBS: 130003427
 Aktienkapital: 20.000,00 HRK
 Das zuständige Gericht:
 Handelsgericht Pazin

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|----------------|--|
| Titel: | Luksuzni stanovi u Rovinju, blizu mora |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Quadratfuß: | 94.32 m ² |
| Schlafzimmer: | 3 |
| Badezimmer: | 2 |
| Preis: | 620,150.00 € |
| Erstellt: | 28.07.2023 |

Zustand

Neubau: ja

Baujahr: 2023
Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung, Telefoninstallation

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir bieten Luxusapartments in einem neuen Gebäude in Rovinj in der Nähe des Meeres **EIGENSCHAFTEN:** - Klimatisiert - Fußbodenheizung mit Stadtgas - Keramikböden - Parkett - Einbruchhemmende Eingangstüren zu Wohnungen - Komplette Innenwände im Knauf-System der Wohnungen - Aluminiumschreinerei mit elektrischen Jalousien und Fliegengittern - Video-Gegensprechanlage - Fassade - Steinwolle 10 cm - Balkongeländer aus Glas - Parkplatz für zwei Autos in der Garage - Aufzug von der Garage in den ersten Stock - Entfernung zum Strand 150m Jede Wohnung verfügt je nach Projekt über 2 Parkplätze in der Garage, einen Abstellraum und einen Garten. **VERFÜGBARE WOHNUNGEN:**
WOHNUNG B IM ERDGESCHOSS: Wohnfläche 94,32 m² – besteht aus 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Küche mit Esszimmer, Wohnzimmer, Schlafzimmer und Balkon von 18,22 m². **PREIS:** EUR 620.150,00
WOHNUNG C IM ERDGESCHOSS: Wohnfläche 100,01 m² – besteht aus 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Küche mit Esszimmer, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Balkon von 13,31 m² und mit einem Garten von 125,86 m². **PREIS:** EUR 660.897,00
ZWEISTÖCKIGE WOHNUNG D IM ETAGE: Fläche 170,54 m² - besteht aus 4 Schlafzimmern, 3 Bädern, Küche mit Esszimmer, Wohnzimmer, Wohnzimmer, Balkon von 11,25 m² und eine Terrasse von 26,32 m². **PREIS:** EUR 868.000,00
ZWEISTÖCKIGE WOHNUNG IM ETAGE: Fläche 159,23 m² - besteht aus 4 Schlafzimmern, 3 Bädern, Küche mit Esszimmer, Wohnzimmer, Schlafzimmer,

Wohnbereich, ein Balkon von 18,56 m² und eine Terrasse von 24,94 m². PREIS: EUR 831.915,00 ZWEISTÖCKIGE WOHNUNG F IM ETAGE: Fläche 209,64 m² - besteht aus 4 Schlafzimmern, 3 Bädern, Küche mit Esszimmer, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Wohnbereich, ein Balkon von 13,31 m² und eine Terrasse von 26,30 m². BLICK AUF DAS MEER UND ROVINJ PREIS: EUR 1.047.000,00 Geplante Fertigstellung der Bauarbeiten 7/2024. Immobilien ID: D-008 Hinweis: Die Besichtigung der Immobilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen. Die Maklerprovision wird durch den Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 494402

Agency ref id: D-008

Kontakt Telefon: +385 (91) 268-2467