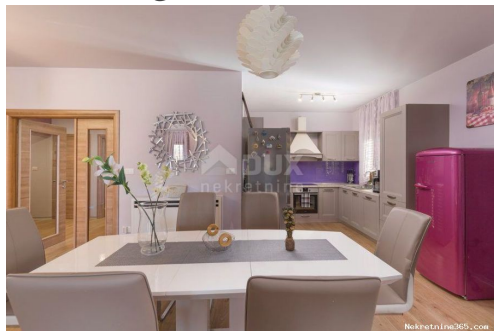


ISTRA, VOLME - Luksuzan stan 200m od mora s vlastitim bazenom, Medulin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, VOLME - Luksuzan stan 200m od mora s vlastitim bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	246 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	1.00 €
Erstellt:	25.06.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2017

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Banjole
Postleitzahl:	52203



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	5
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, VOLME - Luxusapartment 200 m vom Meer entfernt mit eigenem Pool
Luxusapartment in der Nähe von Medulin – die perfekte Wahl für ein
komfortables Leben am Meer! Wir bieten eine wunderschöne Wohnung an, die
gerade auf den Markt gekommen ist. In der malerischen Umgebung von Medulin
gelegen, bietet Ihnen dieses neu erbaute Apartment alles, wovon Sie schon immer
geträumt haben. Diese großzügige Wohnung umfasst 246,19 m² und befindet sich
im Erdgeschoss eines Gebäudes bestehend aus insgesamt vier Wohneinheiten. Ihr
neues Zuhause bietet alles, was Sie für ein komfortables und modernes Leben
benötigen. Darüber hinaus verfügt diese Wohnung über einen eigenen Pool und
Garten. Die Wohnung von 185,40 m² besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer
mit Küche und Esszimmer, einem Arbeitszimmer, drei Schlafzimmern, eines
davon mit eigenem Bad, sowie 2 weiteren Badezimmern und einem Abstellraum.
Dank des natürlichen Lichts, das durch die großen Fenster eindringt, ist die
Wohnung lichtdurchflutet. Besonders hervorzuheben ist, dass das Wohnzimmer
über einen Ausgang zur Terrasse verfügt, der zum Sonnendeck und zum Pool führt
und Ihnen so zusätzlichen Raum zum Entspannen und Erholen im Freien bietet.
Die Wohnung verfügt außerdem über einen Parkplatz (2,90 m²), eine Garage (9,08
m²) und einen Abstellraum im Keller (4,53 m²), was Ihnen Praktikabilität bietet
und Ihnen den Alltag erleichtert. Zusätzliche Informationen: - eigener Pool (5x8) -
eigener Heizraum im Keller - automatische Umweltbewässerung -
Fußbodenheizung mit Wärmepumpe - Gebläsekonvektoren zum Heizen und
Kühlen Die Lage dieser Wohnung ist einfach perfekt. Nur 200 Meter vom Meer
entfernt können Sie die Vorzüge des Strandes genießen und sich jederzeit
erfrischen. Die Umgebung von Medulin bietet eine Vielzahl an Einrichtungen, wie
Restaurants, Cafés, Geschäfte und wunderschöne Natur, die es zu erkunden gilt.
Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen! Sehr geehrte Kunden,
die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 21974

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 494535

Agency ref id: 21974