

OPATIJA, LOVRAN- apartmanska kuća sa pogledom na more!, Lovran, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA, LOVRAN- apartmanska kuća sa pogledom na more!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	960 m ²
Grundstücksgröße:	1074 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	16
Badezimmer:	9
Preis:	1,650,000.00 €
Erstellt:	06.08.2024

Zustand

Baujahr:	1988
Letzte Renovierung:	2018

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Lovran
Siedlung:	Lovran
Postleitzahl:	51415

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

Anzahl der Parkplätze: 7

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

OPATIJA, LOVRAN-Apartmenthaus mit Meerblick! Lovran erhielt seinen Namen von dem Lorbeer, der in seiner Umgebung wild und in Hülle und Fülle wächst. Der alte antike Name von Lovran war Lauriana, was in der Übersetzung einfach „Stadt der Lorbeeren“ bedeutet. Der Name blieb während verschiedener Regierungszeiten bestehen und änderte sich nicht. Lovran zieht seit Jahrtausenden Reisende an, erobert sie mit seiner natürlichen Schönheit und hält sie an der Küste. Was seit Jahrhunderten Reisende aus allen Teilen Europas anzieht, fasziniert noch immer die Besucher dieser kleinen Stadt. Mandrač im Herzen der Stadt, der Turm und die Altstadt voller historischer Geschichten und Legenden. Ein tolles gastronomisches Angebot basierend auf Originalzutaten. Ein einzigartiges Klima, das frische Bergluft und Meeresaerosol vereint. Und wunderschöne Natur, die auf den ersten Blick fasziniert. Das Haus besteht aus zwei Einzimmerwohnungen, drei Zweizimmerwohnungen, einem Studioapartment und drei Schlafzimmern mit Badezimmern und einer Gemeinschaftsküche. Außerdem gibt es im Haus einen Raum, der als Frühstücksraum dient und als Geschäftsraum genutzt wird (50 m²). Im Erdgeschoss des Hauses gibt es eine Garage und einen Spielbereich, der zum Wohlfühlen eingerichtet werden kann auch als Geschäftsraum bewirtschaftet (112m²). Sonnenkollektoren für Warmwasser, Heizung im Haus erfolgt zentral mit Holz und Heizöl 5 kW. Das Haus wurde 1988 erbaut, während der neue Teil des Hauses im Jahr 2005 gebaut wurde. EINE IMMOBILIE, DIE IHRE AUFMERKSAMKEIT WERT, IN TOLLER LAGE. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 21888

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 494543

Agency ref id: 21888