

# MATULJI, LIPA - Samostojeća kuća na mirnoj i lijepoj lokaciji, Matulji, Haus



#### Verkäuferinformationen

Agencija Dux nekretnine Name: E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka 51000 Postleitzahl:

Tizianova 8 Adresse:

Mobile: 385 91 480 8808 Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine

arbeitet mit dem Ziel, die

Oualität der

Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit

der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und

professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den

Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ

hochwertigen und sehr

attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung,

um den anspruchsvollen

Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden



einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach

Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel: MATULJI, LIPA - Samostojeća kuća na mirnoj i lijepoj lokaciji

Immobilie zur: Verkauf Haustyp: freistehend Quadratfuß:  $155 \text{ m}^2$ Grundstücksgröße: 950 m<sup>2</sup> 4

Schlafzimmer: Badezimmer: 1

Preis: 240,000.00 € Erstellt: 25.06.2024

#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija

Matulji Stadt: Siedlung: Lipa Postleitzahl: 51211

## **Parkplatz**

Garage: ja Anzahl der Parkplätze: 3

## Beschreibung

Zusätzliche MATULJI, LIPA - Freistehendes Haus in ruhiger und schöner Lage Freistehendes Haus, Erdgeschoss, 155m2, befindet sich in der Stadt Lipa, nicht weit von Rijeka, Informationen:

> in sonniger und ruhiger Lage. Komplett neu renoviert als 3-Zimmer-Wohnung mit Küche, Wohnzimmer, drei Schlafzimmern, Bad, separater Toilette und Terrasse. Das Haus liegt auf einem 950m2 großen Grundstück mit Obstgarten, Garten, Wiese und einem Nebengebäude. Es verfügt über Parkplätze für 3 Fahrzeuge und eine neu gebaute Garage von 36 m2 mit Toilette. All dies macht es zu einer hervorragenden Immobilie für einen Ausflug in die Natur, sei es als Ferienhaus

oder zum Wohnen. Es stellt auch eine ausgezeichnete Investition für den



Tourismus dar, wo mit ein wenig Fantasie eine echte kleine Oase der Entspannung für Touristen geschaffen werden kann, die eine Pause vom Stress und dem hektischen Alltag suchen. Auf jeden Fall ist die Immobilie eine Aufmerksamkeit wert. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.

https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 21947

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 494777 Agency ref id: 21947