

Vila sa pogledom na more u okolici Pule, Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Vila sa pogledom na more u okolici Pule
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 497 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 20
Badezimmer: 11
Preis: 1,500,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2003

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Medulin
Siedlung: Pješćana Uvala
Postleitzahl: 52203



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Pula, Pješćana Uvala Pješćana Uvala, einer der attraktivsten und elitärsten Orte in Istrien, ist der Ort, an dem sich diese Apartmentvilla befindet. Nur 5 Gehminuten von zahlreichen schönen Stränden, Restaurants, Bars und allem entfernt, was den Urlaub schöner und unterhaltsamer macht. Es liegt in einer ruhigen Sackgasse umgeben von Einfamilienhäusern und Ferienhäusern. Die Villa ist in 8 Wohnungen auf 497m² Wohnfläche aufgeteilt. Bei den 4 Apartments handelt es sich um Ein-Zimmer-Apartments, ein Apartment mit zwei Schlafzimmern, zwei Studio-Apartments und ein großes Apartment mit 3 Schlafzimmern. Jedes Apartment ist modern ausgestattet und dekoriert. Außerdem verfügt jede Wohnung über einen eigenen Balkon. Vom Balkon aus hat man einen schönen Blick auf das Meer und Pješćana Uvala. Die Villa verfügt auch über eine Taverne mit Grill und Küche. Es gibt 7 Parkplätze im Garten und die Wohnungen im Erdgeschoss haben Zugang zum Garten. Dieses Haus ist angesichts seiner besonderen Lage und der guten Kapitalrendite durch touristische Vermietung eine großartige Investition, da es über ein etabliertes Unternehmen verfügt, das den derzeitigen Eigentümern ein gutes Einkommen bietet. ID CODE: 1037-15

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 497286

Agency ref id: 1037-15