

Pula, Velika kuća sa bazenom na traženoj lokaciji, Pula, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Pula, Velika kuća sa bazenom na traženoj lokaciji
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 342 m²
Grundstücksgröße: 1556 m²
Schlafzimmer: 20
Badezimmer: 10
Preis: 1,285,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2000

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Nova Veruda
Postleitzahl: 52100

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Garage: ja

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Pula, Nova Veruda Wir verkaufen ein Apartmenthaus mit einer Fläche von 342 m². Es liegt in Veruda in einer ruhigen Straße, umgeben von Reihenhäusern, und dieses hier sticht als Einfamilienhaus hervor. Es liegt in der Nähe aller lebenswichtigen Annehmlichkeiten. Verudela ist nur wenige Autominuten entfernt, ebenso wie Lungo Mare und zahlreiche Strände in der Umgebung. Das Stadtzentrum ist eine 10-minütige Autofahrt entfernt. Das Haus besteht aus 2 Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich 2 Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad. Auch Sauna, Whirlpool, Billard und Fitnessraum sorgen für Vergnügen und Erholung. Im ersten Stock befinden sich 5 Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und im zweiten Stock zwei weitere Schlafzimmer mit großer Terrasse und herrlicher Aussicht. Darüber hinaus verfügt das Haus über eine Taverne, 6 Garagen und 4 Außenparkplätze. Der grüne Garten bietet zahlreiche Einrichtungen wie Fußball, Volleyball und einen Park für Kinder. Alle Schlafzimmer sind für die Küche vorbereitet und bieten mit zusätzlichen kleinen Investitionen die Möglichkeit, noch bessere Erträge zu erzielen. Dieses Haus ist eine echte Chance für jemanden, der bereit ist, sich im Tourismus zu engagieren, da der Zweck des Hauses touristischer Natur ist. Der Standort ist ideal und wiedererkennbar und bereit für einen neuen Eigentümer, der ihm die volle Bedeutung verleiht und sein volles Potenzial ausschöpft. ID CODE: 1037-14

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 497287

Agency ref id: 1037-14

Kontakt Telefon: +38552210824