

ZADAR, PUNTAMIKA - Stan 100m od mora, Zadar, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ZADAR, PUNTAMIKA - Stan 100m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	30 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	154,000.00 €
Erstellt:	07.08.2024

Zustand

Neubau:	ja
---------	----

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Zadar
Siedlung:	Puntamika
Postleitzahl:	23000



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

Beschreibung

**Zusätzliche
Informationen:**

ZADAR, PUNTAMIKA, Wohnung 100 m vom Meer entfernt Eine Wohnung zum Verkauf in einem Wohngebäude in Puntamica, umgeben von Es handelt sich um einen Neubau mit einer Wohnfläche von 30 m², der sich im Erdgeschoss eines Wohnhauses befindet und auf allen Seiten von Stränden umgeben ist. Die Wohnung besteht aus einer Küche und einem Wohnzimmer mit Esszimmer, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einem Keller und einem kostenlosen Privatparkplatz. Sehr hochwertige Bauweise des Gebäudes, Aluminiumschreinerei, Gegensprechanlage, Kellerraum. Es verfügt über eine eingebaute, maßgeschneiderte Küche, ein Badezimmer, eine Klimaanlage, Bambusparkett und Sicherheitstüren. Aufgrund seiner äußerst attraktiven Lage eignet es sich ideal für die Vermietung an Touristen. Es ist möglich, den Preis zu verhandeln. Darüber hinaus ist hervorzuheben, dass die Wohnungsunterlagen in Ordnung sind, d. h. alle notwendigen Papiere für die APN vorhanden sind. Der Strand Puntamika liegt auf einer kleinen Halbinsel in der Stadt Zadar, etwa 3,5 km vom Stadtzentrum entfernt. Der Strand ist mit dem Auto, Roller, Fahrrad oder zu Fuß erreichbar. Aufgrund der schönen Kieselsteine und des flachen Zugangs zum Meer ist dieser Strand ideal für einen Familienurlaub. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 22135

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 497384

Agency ref id: 22135