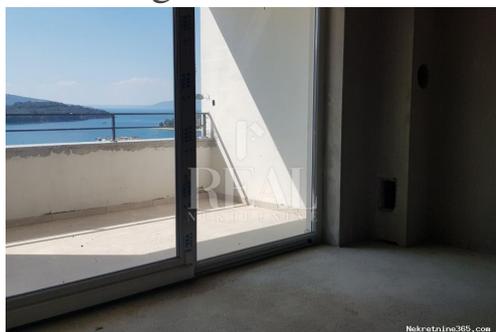


CRES-PREKRASAN STAN SA LIJEPIM POGLEDOM, 3S+DB, Cres,

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	CRES-PREKRASAN STAN SA LIJEPIM POGLEDOM, 3S+DB
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	114 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Fläche des Balkons:	9 m ²
Preis:	471,500.00 €
Erstellt:	30.06.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022-23

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Cres
Siedlung:	Cres
Postleitzahl:	51557

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Cres, nahe dem Zentrum und allen Einrichtungen, Wohnung in einem neuen Gebäude von 114 m², 3 Schlafzimmer + Wohnzimmer mit Balkon mit herrlichem Blick auf die Stadt und das Meer. Es besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche, Esszimmer und offenem Wohnzimmer, drei geräumigen Schlafzimmern, eines davon mit eigenem Bad, einem Keller, einem Flur, einer Garderobe, zwei Badezimmern und einer großzügigen Loggia mit schöner Aussicht . Es verfügt über zwei Parkplätze und einen Abstellraum von 9 m². Es befindet sich in einer kleineren Stadtvilla mit vier Wohneinheiten, hochwertig gebaut und in der Endphase mit hochwertigen Materialien ausgestattet. In Absprache mit dem Investor ist bis zu einem bestimmten Preis eine Küche Ihrer Wahl im Preis enthalten! Ein Hinterhof im mediterranen Stil, genau das, was diese wunderschöne Insel und ein Ort wie Cres verlangt! Wir heben die Thermofassade hervor, unter der sich ein Thermoziegelblock und eine Stahlbetonplatte zwischen den Etagen befinden, hochwertige PVC-Außenschreinerei (VEKA-Profil) und von der Endbearbeitungsausrüstung erwähnen wir: Geberit-Spülkästen, Muscheln und Bidets, Hansgrohe Armaturen und Duscharmaturen, Ariston Velis Evolution - Kessel, Kolnoa – einbruchhemmende und feuerbeständige Türen, Toshiba - Klimaanlage, Marazzi-Keramik und fertiges Eichenparkett von 14 mm – deutsche Produktion. ID CODE: 10591

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 498631

Agency ref id: 10591