

Stan s krovnom terasom, 1km od mora, Poreč okolica, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner
Vorname: Agencija
Nachname: Europartner
Firmenname: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Zusätzliche: office@europartner.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.europartner.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Aktienkapital: 20.000,00 HRK
Das zuständige Gericht:
Handelsgericht Pazin

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Stan s krovnom terasom, 1km od mora, Poreč okolica
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	93 m ²
Stock:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	350,000.00 €
Erstellt:	28.07.2023

Orientation

Ausrichtung: Süden

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2023
Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung,
Klimaanlage,
Telefoninstallation, ADSL



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Schöne Wohnung im ersten Stock mit Dachterrasse in der Nähe von Poreč zu verkaufen. Die Wohnung liegt in einem ruhigen Dorf, nur 1 km vom ersten Strand entfernt. Insgesamt befinden sich im Gebäude 4 Wohneinheiten, 2 Wohnungen im Erdgeschoss mit Garten und 2 Wohnungen im ersten Obergeschoss mit Dachterrassen. Die Wohnung verfügt über insgesamt 93 m² Wohnfläche und besteht aus Eingangshalle, Wohnzimmer, Esszimmer und Küche, 3 Schlafzimmern, Bad, WC und überdachter Terrasse. Zur Wohnung gehört außerdem eine große Dachterrasse von 84 m² – auf der Dachterrasse befinden sich Installationen für einen Whirlpool. Die Wohnung verfügt über eine elektrische Fußbodenheizung und Klimaanlage zur Kühlung. Zu jeder Wohnung gehört 1 Parkplatz, es besteht jedoch die Möglichkeit, einen weiteren Parkplatz zu erwerben. Immobilien ID: M-0606 Hinweis: Die Besichtigung der Immobilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in

Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei
Immobilientransaktionen. Die Maklerprovision wird durch den
Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 498832

Agency ref id: M-0606

Kontakt Telefon: +385 (91) 408-8881