

## Medulin, luksuzni apartman s terasom blizu plaže, Medulin, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Medulin, luksuzni apartman s terasom blizu plaže  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 48 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 2  
Preis: 220,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2023

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Medulin  
Siedlung: Medulin  
Postleitzahl: 52203



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja  
Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Medulin Zum Verkauf steht ein neues Luxusapartment im beliebten Touristenziel Medulin, in einer unglaublichen Lage, nur wenige Schritte von wunderschönen Stränden entfernt. Dieses fantastische Luxusapartment befindet sich im ersten Stock und verfügt über eine Eingangshalle, ein offenes Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Das Wohnzimmer führt zu einer Terrasse von 9,16 m<sup>2</sup>. Die Gesamtfläche der Wohnung mit Terrasse beträgt 48,16 m<sup>2</sup>. Die Wohnung wird über Fußbodenheizung und Klimaanlage, Aluminiumschreinerei und hochwertige Keramik verfügen. Die Wohnung verfügt über einen Parkplatz und einen Abstellraum im Keller des Gebäudes. Das Gebäude wird über acht Wohnungen und einen Aufzug verfügen. Die Fertigstellung ist bis Ende dieses Jahres geplant. Die attraktive Lage, der Meerblick und die hochwertige Bauweise machen diese Immobilie zur perfekten Wahl für einen Urlaub und zu einer hervorragenden Investition in eine touristische Vermietung. ID CODE: 1038-74

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 498866  
Agency ref id: 1038-74