

VILA S 10 APARTMANA I BAZENOM, Funtana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Ars nekretnine
Vorname: Ars
Nachname: nekretnine
Firmenname: Ars nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.ars-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
Postleitzahl: 52200
Adresse: Prilaz Vetva 16
Mobile: +385 98 912 3597
Phone: +385 52 857 226
Über uns: Die Agentur ARS ist eine

lizenzierte Agentur zur Vermittlung von Immobilien, die im Jahre 1992 gegründet wurde. Die Agentur ist auf dem Gebiet Istriens tätig, insbesondere im östlichen Teil Istriens, in der Umgebung von Labin und Rabac.

Unsere Agentur wurde im Jahre 2003 in das Goldene Buch der kroatischen Unternehmen aufgenommen, und im Jahre 2009 wurde sie in das bei der Kroatischen Wirtschaftskammer geführte Register der Vermittler im Immobilienverkehr eingetragen.

Unsere langjährige Erfahrung ermöglicht uns, unseren Kunden eine professionelle Dienstleistung „vom Anfang bis zum Ende“, sowie individuelle Beratung zu gewährleisten, ohne Rücksicht darauf, ob sie ein neues Haus oder eine Immobilie zur Investierung

suchen.

In den letzten Jahren hat es viele Änderungen an relevanten Immobiliengesetzen und Vorschriften gegeben, aber wir achten besonders darauf, uns ständig fortzubilden, damit wir unsere Kunden in allen Abschnitten des Kaufvorgangs kompetent betreuen und beraten können. Integrität, Genauigkeit, Gründlichkeit und Zuverlässigkeit sind die Qualitäten, auf die wir höchsten Wert legen.

Wir sind auch nach Vertragsabschluss für unsere Kunden da. Diese melden sich sehr oft bei uns, immer wenn sich die Gelegenheit dazu bietet. Unsere Freundlichkeit und Zuvorkommenheit prägen alle Immobiliengeschäfte, die wir vermitteln.

Durch eine jahrelange Zusammenarbeit mit unseren Partneragenturen auf dem Gebiet Istriens und Dalmatiens, sowie in Rijeka, gelingt es uns, für unsere Kunden sehr schnell geeignete Immobilien zu finden.

Der Kauf von Immobilien ist eine wichtige Investition, so dass wir als Vermittler immer zwischen den individuellen Bedürfnissen und Wünschen der Verkäufer und Käufer balancieren. Es ist unsere Pflicht, im besten Interesse beider Seiten zu handeln.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	VILA S 10 APARTMANA I BAZENOM
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	551 m ²
Grundstücksgröße:	1126 m ²
Schlafzimmer:	12
Badezimmer:	11
Preis:	1,650,000.00 €
Erstellt:	14.07.2024

Zustand

Zustand:	Bewohnbar
----------	-----------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Funtana

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Prüfbescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Strom
-----------------	-------



Heizung

Heizungsart:	Zentralheizung (eigene) elektrische
--------------	-------------------------------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>The villa has 10 apartments (of these 3 are suite-type apartments), a swimming pool and it is 700 m distant from the sea. It is located on a land parcel stretching on 1.126 m² and it contains a cellar with fireplace, ground floor, upper floor and attic, with net surface of 534,21 m². The villa has its own parking lot. The apartments are well rented during the summer season. A lot of attention is given to every detail in apartment decoration and its surroundings, therefore the interior and exterior of the villa exude style and elegance. The villa consists of basement, ground floor, first floor and attic. The GROUND FLOOR has 4 apartments: Apartment A - 99.28 m² Apartment B - 26,98 m² Apartment C - 50.91 m² Apartment D - 41.84</p>
----------------------------	--

m2FIRST FLOOR with 3 apartments:Apartment I - 50.98 m2Apartment J - 42.69
m2Apartment K - 66.32 m2ATTIC with 3 apartments:Apartment E - 28.20
m2Apartment F - 27.66 m2Apartment G - 26.46 m2

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 499113

Agency ref id: 408

Kontakt Telefon: +385 98 912 3597